**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация Каменского района Алтайского края**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**22.03.2023 № 275 г. Камень-на-Оби**

О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 2 статьи 5, статьей 39 Устава муниципального образования Каменский район Алтайского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Выдвинуть инициативу по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019.

2. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 637 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019 (далее – проект).

3. Назначить ответственной за подготовку проекта комиссию по землепользованию и застройке в городе Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края и в Каменском районе Алтайского края, порядок деятельности которой утвержден постановлением Администрации Каменского района Алтайского края от 08.08.2019 № 600 «О создании комиссии по землепользованию и застройке в городе Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края и в Каменском районе Алтайского края».

4. Ввести в состав комиссии на период подготовки проекта главу Рыбинского сельсовета Каменского района Алтайского края (по согласованию).

5.Утвердить:

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта (прилагается);

Порядок предоставления в комиссию предложений по подготовке проекта (прилагается).

6. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Каменского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, председателя Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А. Баранова.

Глава района                                                         И.В. Панченко

 УТВЕРЖДЕН постановлением

 Администрации района

 от 22.03.2023 № 275

|  |
| --- |
|  **Порядок и сроки проведения работ****по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019** |

| № п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта  | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Принятие и опубликование решения о подготовке проекта | Март 2023 | Глава района  |
| 2 | Проведение конкурса на определение подрядчика на подготовку проекта  | Апрель-май 2023 | Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре |
| 3 | Сбор исходной информации для разработки проекта. Разработка проекта | Май 2023 | Комиссия по подготовке проекта, отдел по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по ЖКХ, строительству и архитектуре |
| 4 | Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов и документов территориального планирования  | Август 2023 | Комиссия по подготовке проекта, отдел по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по ЖКХ, строительству и архитектуре |
| 5 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту | Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества несоответствий  | Глава района  |
| 6 | Внесение изменений в проект с учетом результатов общественных обсуждений | Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества несоответствий | Комиссия по подготовке проекта, отдел по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по ЖКХ, строительству и архитектуре совместно с разработчиком |
| 7 | Принятие решения главой района о направлении проекта в Каменское районное Собрание депутатов Алтайского края или об отклонении и направлении его на доработку | Октябрь 2023 | Глава района  |
| 8 | Направление проекта в Каменское районное Собрание депутатов Алтайского края на рассмотрение и утверждение | Ноябрь 2023 | Глава района  |
| 9 | Принятие решения об утверждении проекта Каменским районным Собранием депутатов Алтайского края | Сессия Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края | Каменского районное Собрание депутатов Алтайского края |

 УТВЕРЖДЕН постановлением

 Администрации района

 от 22.03.2023 № 275

**Порядок**

|  |
| --- |
| **предоставления в комиссию предложений по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019** |

1. С момента опубликования постановления Администрации Каменского района Алтайского края, в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию предложения по подготовке проекта.

2. Предложения могут быть направлены:

2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в комиссию по землепользованию и застройке в городе Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края и в Каменском районе Алтайского края (с пометкой «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 67 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 57 от 28.12.2019») по адресу: 658700, Алтайский край, Каменский район, г. Камень-на-Оби, ул. Пушкина,5, каб. 112 (Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре).

2.2. В устной форме по телефону: 8-385-84-21695 (отдел по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству).

2.3. В форме электронного документа. Адрес электронной почты Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству: kamen\_gkhrai@mail.ru.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителя). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.