РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Администрация Каменского района Алтайского края

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**­17.06.2025 № 475 г. Камень-на-Оби**

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Каменского района Алтайского края от 14.12.2023 № 1694 «Об утверждении Административного регламента Администрации Каменского района Алтайского края предоставления муниципальной услуг «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»  |  |

В соответствии со статьями 14,15 Федерального закона от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 35, 46 Устава муниципального образования муниципальный район Каменский район Алтайского края, статьями 2, 35 Устава муниципального образования городское поселение город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации Каменского района Алтайского края от 14.12.2023 № 1694 «Об утверждении Административного регламента Администрации Каменского района Алтайского края предоставления муниципальной услуг «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности» (далее- Административный регламент) следующие изменения:

Раздел «Круг заявителей» Административного регламента, дополнить пунктом 1.4. следующего содержания:

«1.4. В случаях, предусмотренных [статьей 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481246&dst=100059) Федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу" уведомление, может направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу. В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется»;

раздел «Правовые основы для предоставления муниципальной услуги» Административного регламента исключить;

пункт 2.9. Административного регламента дополнить пунктами «ж», «з» следующего содержания:

«ж) договор строительного подряда с использованием счетов эскроу;

з) документ, подтверждающий приемку застройщиком объекта индивидуального жилищного строительства, построенного в соответствии с договором (передаточного акта), подписанного обеими сторонами указанного договора строительного подряда с использованием счетов эскроу.»;

раздел IV. «Формы контроля за исполнением административного регламента» Административного регламента исключить;

раздел V. «Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг или их работников» Административного регламента исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Каменского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

 3.\_ Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Каменского района Алтайского края, председателя Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А. Баранова.

Глава района И.В. Панченко