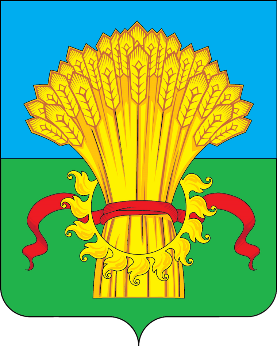
ООО «СибПроект»

**генеральный план**

**муниципального образования   
гоноховского сельсовета каменского района   
алтайского края**

(материалы по обоснованию проектных решений)



**Заказчик:** Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре

**Муниципальный контракт:** № 03-03/23 от 27.03.2023г.

**Исполнитель:** ООО «СибПроект»

Руководитель проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Калачева Л.А.

Барнаул 2023

**Авторский коллектив:**

Руководитель проекта Л.А. Калачева

Архитектор В.А. Фокша

Инженер по электроснабжению Н.А. Сытдикова

Инженер по водоснабжению и водоотведению Т.П. Леонова

Инженер по теплоснабжению Т.П. Леонова

**СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование чертежа** | **Масштаб** |
|  | **Материалы по обоснованию проектных решений** |  |
| ГП 1 | Карта современного использования и комплексной оценки территории муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 2 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 3 | Карта земель по категориям муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 4 | Фрагмент карты современного использования и комплексной оценки территории муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края (с. Гонохово) | М 1:5000 |
| ГП 5 | Фрагмент карты современного использования и комплексной оценки территории муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края (с.Обское п.Мыски) | М 1:5000 |
|  | **Утверждаемая часть** |  |
| ГП 6 | Карта границ населенных пунктов муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 7 | Карта функциональных зон муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 8 | Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края | М 1:25000 |
| ГП 9 | Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края (с. Гонохово) | М 1:5000 |
| ГП 10 | Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края (с.Обское, п.Мыски) | М 1:5000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 6](#_Toc134779342)

[Раздел 1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 10](#_Toc134779343)

[Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ 12](#_Toc134779344)

[2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 12](#_Toc134779345)

[2.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ 12](#_Toc134779346)

[2.3 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ 15](#_Toc134779347)

[2.4 НАСЕЛЕНИЕ 15](#_Toc134779348)

[2.5 ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ 19](#_Toc134779349)

[2.6 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД 20](#_Toc134779350)

[2.7 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 21](#_Toc134779351)

[2.8 ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 25](#_Toc134779352)

[2.9 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 28](#_Toc134779353)

[2.10 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ 34](#_Toc134779354)

[2.11 ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНИЯ (ИЗМЕНЕНИЯ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ 39](#_Toc134779355)

[2.12 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 39](#_Toc134779356)

[2.13 ГРАДАСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 56](#_Toc134779357)

[Раздел 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий 66](#_Toc134779358)

[РАЗДЕЛ 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 68](#_Toc134779359)

[Раздел 5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 70](#_Toc134779360)

[Раздел 6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 71](#_Toc134779361)

[6.1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА 71](#_Toc134779362)

[6.2 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 72](#_Toc134779363)

[6.3. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНО-ОЧАГОВЫЕ И ЗООАНТРОПОНОЗНЫЕ ИНФЕКЦИИ 75](#_Toc134779364)

[Раздел 7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 80](#_Toc134779365)

[Раздел 8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 81](#_Toc134779366)

[Раздел 9. Технико-экономические показатели проекта 88](#_Toc134779367)

[Приложения 1. ПИСЬМО ДЕПАРТАМЕНТА ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ 91](#_Toc134779368)

[Приложения 2. ПИСЬМО МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ 97](#_Toc134779369)

[ПРИЛОЖЕНИЯ 3. ПИСЬМО МИНИСТРЕСТВА ТРАНСПОРТА АЛТАЙСКОГО КРАЯ (МИНТРАНС АЛТАЙСКОГО КРАЯ) 98](#_Toc134779370)

[Приложения 4. письмо государственной инспекции по охране объектов культурного наследия АЛТАЙСКОГО КРАЯ (АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА) 101](#_Toc134779371)

[ПРИЛОЖЕНИЯ 5. ПИСЬМО РОСГИДРОМЕТ АЛТАЙСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРИЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ» 103](#_Toc134779372)

[ПРИЛОЖЕНИЯ 6. ПИСЬМО УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ 104](#_Toc134779373)

# 

# **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект генерального плана муниципального образования Гоноховский сельсовет (далее по тексту – Гоноховский сельсовет или поселение) выполнен на основании муниципального контракта № 03-03/23 от 27.03.2023г. на оказание услуг по подготовке проекта генерального плана муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края.

Основаниями для разработки градостроительной документации является:

Постановление Администрации Каменского района от 23.01.2023 № 36 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденный решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 63 от 25.10.2017, в правила землепользования и застройки муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края, утвержденные решением Каменского районного Собрания депутатов Алтайского края № 52 от 28.12.2019»Проект генерального плана Гоноховского сельсовета выполнен в местной системе координат Новосибирской области МСК-54 на основе ортофотопланов, а также цифровых спутниковых снимков общего доступа и кадастровых планов территорий муниципального образования с выгрузкой Росреестра от августа 2022 года.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo», содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Целью разработки генерального плана является определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

Основные задачи работы:

- обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Алтайского края, муниципальных образований, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;

- обеспечение реализации на территории сельсовета программ комплексного социально-экономического развития;

- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории сельсовета;

- создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;

- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории сельсовета;

- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- приведение генерального плана, правил землепользования и застройки в соответствие с нормами действующего законодательства.

- анализ реализации генерального плана муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края;

- актуализация положений генерального плана и карт планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края;

В ходе работы по выполнению комплексного анализа территории Гоноховского сельсовета, в качестве исходных материалов, использовались официальные данные, полученные по запросам от служб поселения, администрации района и области, а также от соответствующих организаций, содержащие количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории.

Генеральным планом определены следующие сроки реализации:

- исходный год (современное состояние) – 2023 год;

- I этап (первая очередь строительства) –2033 год;

- II этап (расчетный срок реализации генерального плана) – 2043 год.

Срок действия документа – 20 лет (в соответствии с ч. 11 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) генеральные планы поселений утверждаются на срок не менее чем двадцать лет).

Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативно-правовыми документами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.
4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
7. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
8. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
10. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».
11. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».
12. 12. Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», или иной актуальной редакции на момент выполнения работ.
13. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
14. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
15. Региональные нормативы градостроительного проектирования.
16. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования.
17. Схема территориального планирования Алтайского края.
18. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.
19. Решение Каменского районного собрания Совета депутатов Алтайского края №63 от 25.10.2017г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края».
20. Решение Каменского районного Собрания депутатов №52 от 28.12.2019 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края»

# **Раздел 1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения**

**Местного значения муниципального района**

* Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Каменского района Алтайского края» на 2020 - 2025 годы;
* Муниципальная программа «Развитие гражданского общества на территории Каменского района Алтайского края на 2021-2023 годы»;
* Муниципальная программа «Демографическое развитие муниципального образования Каменский район Алтайского края» на 2022-2024 годы;
* Муниципальная программа «Капитальный ремонт и содержание образовательных учреждений Каменского района на 2022-2024 годы»;
* Муниципальная программа «Культура Каменского района Алтайского края на 2021-2024 годы»;
* Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Каменском районе Алтайского края» на 2021-2024 годы;
* Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Каменском районе Алтайского края»;
* Муниципальная программа «Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объекта на территории Каменского района Алтайского края на 2022-2024 годы»;
* Муниципальная программа «Привлечение и закрепление врачебных кадров в муниципальном образовании Каменский район Алтайского края на 2020-2023 годы»;
* Муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Каменском районе» на 2022-2024 годы;
* Муниципальная программа «Развитие молодежной политики в Каменском районе Алтайского края» на 2021-2025 годы»;
* Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в муниципальном образовании Каменский район Алтайского края на 2022-2025 годы»;
* Муниципальная программа «Развитие общественного здоровья в Каменском районе» на 2021-2025 годы;
* Муниципальная программа «Развитие системы образования в Каменском районе» на 2022-2024 годы;
* Муниципальная программа «Развитие туризма в Каменском районе Алтайского края» на 2022-2024 годы;
* Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Каменском районе» на 2021-2025 годы;
* Муниципальная программа «Улучшение качества жизни граждан пожилого возраста и инвалидов в Каменском районе Алтайского края» на 2022-2024 годы;
* Муниципальная программа «Улучшение условий и охраны труда в Каменском районе Алтайского края на 2022- 2024 годы»;
* Прогноз социально-экономического развития Каменского района Алтайского края на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов.

**Местного значения поселения**

* Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края на 2019-2036 годы»;
* Программа «Комплексное развитие системы транспортной инфраструктуры муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края на 2019-2036 годы».

# **Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ**

## **2.1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ**

Территория муниципального образования Гоноховский сельсовет общей площадью 40244 га (10,97% от площади Каменского района) расположена в северо-западной части Алтайского края на расстоянии 152 км от краевого центра г. Барнаула, в 28 км от районного центра г. Камень-на-Оби.

На севере сельсовет граничит с Толстовским, Пригородным, Аллакским, Рыбинским, Новоярковским, Верх-Аллакским сельсоветами. С восточной стороны Гоноховский сельсовет граничит с Новосибирской областью, Плотниковским сельсоветом и Шелаболихинским районом. С южной стороны граничит с Плониковским и Рыбинским сельсоветами, на западе – Рыбинский сельсовет.

На территории Гоноховского сельсовета расположено три населенных пункта: село Гонохово, село Обское, поселок Мыски. Административным центром сельсовета является с. Гонохово.

Численность населения на 01.01.2022г составила 958 человек, в том числе в селе Гонохово проживает 633 человека, селе Обское – 258, поселке Мыски –75.

Муниципальное образование Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края наделено статусом сельского поселения Законом Алтайского края «О статусе и границах муниципальных образований Алтайского края» от 07.03.2006 г. № 18-ЗС.

## **2.2 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ**

**Климат.** Территория Каменского района расположена в зоне Приобской лесостепи, климатические условия которой характеризуются резко выраженной континентальностью: морозной зимой и теплым летом.

Годовое количество осадков составляет 350-400 мм на севере и востоке района, 300-350 мм – в центральной его части. Более двух третей годового количества осадков выпадает в теплый период года. Основная масса жидких осадков приходится на конец весеннего и летний период (май-август).

Ветровой режим характеризуется преобладанием ветров западного и юго-западного направлений. Наиболее частыми скоростями ветра по всем направлениям являются 2-5 м/с. При юго-западном и западном направлениях наблюдается большая повторяемость скоростей ветра 6-9 м/с. При скорости более 6 м/с, а в некоторых случаях и при меньших скоростях, в теплое время года возможны пыльные бури, суховеи, а зимой – метели.

**Рельеф** (орография). Каменский район расположен на севере Алтайского края. Основными элементами современной поверхности в пределах района являются Приобское плато, долина реки Оби, Каменский увал.

Северная, северо-западная и почти вся южная части района входят в центральный средне-расчлененный район Приобского плато и представляет собой слабоволнистую равнину, расчлененную густой сетью балок и лощин, встречаются довольно многочисленные западины. Водораздельные поверхности плато имеют плоский, слабоволнистый характер, с углами уклона поверхности менее 0,5°. В районе Камня-на-Оби склон имеет пологий уклон поверхности, спускаясь в юго-восточном направлении к реке Оби.

Центральная часть района сильно расчленена и входит в северо-восточный район Приобского плата. Для этой части района характерны глубокие балки и долины с сильно разветвленными верховыми и со свежими эрозийными врезами по днищам. Встречается большое количество оврагов, глубина которых достигает 30 м. В связи с условиями рельефа здесь особенно выраженные линии почвенного смыва.

**Гидрография**. Гидрологическая сеть на территории Каменского района представлена рекой Обью и ее притоками.

На территории расположены 374 озер. Наиболее крупные озера Горькое, Ветрено-Телеутское, Долгое, Барсучье, Гоноховское, Камышное, Широкое, проходит Кулундинский магистральный канал.

Почвы и почвообразующие породы. Почвенный покров МО Гоноховский сельсовет, как и Каменского района весьма разнообразен, представлен тринадцатью типами почв, среди которых преобладают черноземы, серые лесные и каштановые почвы.

Около половины пахотных земель имеют обеспеченность фосфором, третья часть ниже среднего обеспечена калием, почти повсеместно растения нуждаются в азотных удобрениях и недостаточно обеспечены цинком, серой, кобальтом и молибденом.

**Геологическое строение района**.

В геологическом строении принимают участие отложения кемброордовикской, девонской, каменно-пермской систем, погребенных над мощной толщей мезозойско-кайнозойских осадков, мощность которых до 400-500 м.

Палеозойские породы выходят на поверхность в виде редких одиночных небольших выходов на правобережье р.Оби.

Верхний кембрий-нижний ордовик. Нижнепалеозойские отложения обнажаются на территории листа в излучине р. Оби, представлены преимущественно метаморфизованными хлоритизированными серицитизированными сланцами и песчаниками зеленовато-серого, зеленого, фиолетового цвета, разбитые жилами кварца. Среди сланцев и песчаников – прослои тонко-сланцеватых серых, серовато-белых мраморов, иногда с линзами белых и беловато-розовых крупнокристаллических известняков мощностью от нескольких до 200-300 м.

Песчаники слагают основную массу пород, это преимущественно серые и зеленовато-серые породы мелкозернистой структуры, часто тонко-рассланцованны, ритмически перемешивающиеся с глинистыми сланцами различных цветов.

Средний отдел. Буготакская свита имеет пестрый литологический состав, представлена цикличной серией осадочных пород конгломератов, конгломеративных песчаников, черных и серых глинистых сланцев, белых известняков. В значительном количестве присутствуют эффузивные породы среднего и кисловатого состава.

Пачинская свита – отложения этой свиты не обнажаются, они вскрыты многочисленными скважинами, предоставлены существенно осадочными отложениями, серыми, зеленовато-серыми, слоистыми глинистыми сланцами, чередующимися с тонкими прослоями глинистых, известково-глинистых песчаников.

Среди песчано-глинистых пород встречаются прослои и линзы темно-серых мергелистых известняков значительной мощности.

Осадки пачинской свиты собраны в складки северо-восточного простирания с изгибом осей и дополнительной складчатостью, мощность свиты не превышает 500-600 м.

Девонская система

Средний отдел. Отложения нерасчленённого среднего девона изолированы выходами прослеживающихся вдоль оврагов серыми и темно-серыми известняками, переслаивающимися с песчано-глинистыми сланцами песчаниками альбитофирами и порфиритами.

Укропская свита – отложения представлены песчано-глинистыми сланцами с редкими прослоями песчаников, конгломератов и известняков, темно-серыми известняками, реже встречаются конгломеративные песчаники, туфы и порфириты.

Каменноугольная система

Нижний отдел – породы представлены известковыми алевролитами серого и темно-серого цвета, тонкозернистой структуры.

Пермская система

Нижний отдел. Нижнепермсике отложения предствалены углистыми аргиллиатами с прослойками угля до 12 см и алевролитами бутиминоано-глинистыми сланцами.

Меловая система

Нижний-верхний отделы. Леньковская свита – нижнемеловые отложения, представлены красными, вишнево-красными, охристо-желтыми, сиреневыми, сильно каолинизированными вязкими глинами, аллитами и каменистыми бокситами с прослоями мелкозернистых каолинизированных кварцевых песков, залегающих в небольших котловинах, глубоко врезанных в палеозойский фундамент, и перекрываются мощной толщей кварцево-каолиновых песков с галечниковыми горизонтами верхнемелового возраста.

Верхний отдел. Сымская свита – осадки залегают с размывом на породах палеозойского фундамента. Отложения приурочены к узким и глубоким эрозионным долинам, выработанных в палеозойском фундаменте и предствалены преимущественно аллювиальными фациями. Отложения представлены белыми, светло-серыми, алевритовыми и песчаными глинами, алевритами и светло-серыми, белыми сильно каолинизированными кварцевыми песками.

Полезные ископаемые. На территории Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края согласно Государственным балансам запасов полезных ископаемых Российской Федерации и Государственным кадастром месторождений и проявлений по состоянию на 01.01.2022 г. Отсутствуют запасы полезных ископаемых. Действующие лицензии на пользование недрами отсутствуют. (Приложение1. Письмо Департамента по недропользованию по Сибирскому Федеральному округу (СИБНЕДРА) №316 от 03.05.2023).

## **2.3 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**

На территории Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края особо охраняемые природные территории отсутствуют.

## **2.4 НАСЕЛЕНИЕ**

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории, и во многом определяет производственный потенциал сельского поселения.

По данным РОССТАТА численность населения Гоноховского сельсовета на 01.01.2022 года составляет 958 человек.

Динамику изменения численности населения по данным РОССТАТА за последние несколько лет можно отследить на Рисунке 1.

Рис. 1 - Динамика изменения численности населения Гоноховского сельсовета по данным РОССТАТА

График динамики численности населения показывает, что в период с 2013 по 2021 года численность населения снизилась на 166 человек.

Динамика численности населения Гоноховского сельсовета

*Таблица 2.4.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Численность постоянного населения, чел. | | | | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Гоноховский сельсовет | 1117 | 1088 | 1062 | 1036 | 1023 | 999 | 966 | 958 | 951 | 958 |

На формирование численности влияют процессы естественной динамики: рождаемость и смертность, а также механическое движение населения, его миграции. Миграционные процессы на территории поселения минимальны и чаще всего протекают в отрицательном направления, характеризуясь оттоком жителей.

По предоставленным данным администрации Каменского района в Таблице 2.4.2. можно увидеть естественное движение населения, характеризующееся изменением числа родившихся и умерших за последние годы, а также протекающими миграционными процессами.

Естественное движение населения

*Таблица 2.4.2.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | | | | Год | | | | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **село Гонохово** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Общая численность (чел.) | | Зарегистрированных | | 737 | 719 | 703 | 692 | 687 | 677 | 656 | 660 | 670 | 660 |
| Фактически проживающих | | 737 | 719 | 703 | 692 | 687 | 677 | 656 | 660 | 670 | 660 |
| 2 | Рождаемость (чел.) | | | | 10 | 8 | 4 | 1 | 6 | 6 | 4 | 10 | 4 | 2 |
| 3 | Смертность (чел.) | | | | 11 | 12 | 10 | 6 | 8 | 13 | 13 | 10 | 16 | 5 |
| 4 | Миграция (+/-) | | | | +12  -29 | +4  -16 | +7  -12 | +21  -21 | +3  -11 | +5  -19 | +19  -6 | +10 | +12  -10 | +6  -6 |
| Естественный среднегодовой прирост (убыль) населения | | | | | -17 | -12 | -5 | 0 | -8 | -14 | +13 | +10 | +2 | 0 |
| **поселок Мыски** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Общая численность (чел.) | | Зарегистрированных | 122 | 117 | 113 | 110 | 106 | 100 | 94 | 87 | 85 | 84 |
| Фактически проживающих | 122 | 117 | 113 | 110 | 106 | 100 | 94 | 87 | 85 | 84 |
| 2 | | Рождаемость (чел.) | | | - | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | | Смертность (чел.) | | | 2 | 2 | 3 | 1 | 4 | 3 | 5 | 2 | 3 | 2 |
| 4 | | Миграция (+/-) | | | +2  -5 | -2 | -2 | -3 | -2 | -3 | -2 | - | +2 | - |
| Естественный среднегодовой прирост (убыль) населения | | | | | -3 | -2 | -2 | -3 | -2 | -3 | -2 | - | +2 | - |
| **село Обское** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Общая численность (чел.) | | Зарегистрированных | 258 | 252 | 246 | 234 | 230 | 222 | 216 | 209 | 215 | 214 |
| Фактически проживающих | 258 | 252 | 246 | 234 | 230 | 222 | 216 | 209 | 215 | 214 |
| 2 | | Рождаемость (чел.) | | | 7 | 7 | 6 | 3 | 6 | 2 | 2 | 2 | 2 | - |
| 3 | | Смертность (чел.) | | | 5 | 8 | 8 | 3 | 6 | 5 | 3 | 2 | 5 | 1 |
| 4 | | Миграция (+/-) | | | +4  -12 | +3  -8 | -10 | +2  -6 | -8 | +2  -5 | +2  -6 | +6 | +2 | - |
| Естественный среднегодовой прирост (убыль) населения | | | | | -8 | -5 | -10 | -4 | -8 | -3 | -4 | +6 | +2 | - |

Согласно схеме территориального планирования Каменского района Алтайского края, население на территории Гоноховского сельсовета на расчетный срок планируется увеличение на 1576 чел. По населенным пунктам: с. Гонохово – 976 сел., п. Мыски – 465 чел., с. Обское – 135 чел.

Прогноз демографического развития муниципального образования Гоноховский сельсовет приведен в трёх вариантах:

* базовый;
* оптимистический;
* инерционный.

Представленные ниже варианты учитывают возможные сценарии демографического развития, основанные на предположениях относительно будущих тенденций рождаемости, смертности и миграции.

Вариант 1. Базовый

Этот вариант демографического развития основан на сбалансированном сценарии развития рынка труда, жилищного строительства и развития социальной инфраструктуры.

Реализация такого сценария развития возможна при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, реализации целевых программ: федеральных, областных и районных. Это позволит значительно снизить темпы убыли населения, и практически сохранить его в существующих показателях.

Территория муниципального образования имеет достаточную базу для развития. Создание рабочих мест и трудоустройство не менее 50% от общей численности трудоспособного населения будет способствовать развитию градообразующих предприятий и организаций. Это возможно при снижении темпов смертности и создании благоприятных социальных условий проживания населения.

Вариант 2. Оптимистический

Второй вариант прогноза основывается на предположении, что миграционный прирост населения будет активным, а естественная убыль населения за счет увеличения рождаемости и снижения темпов смертности, сменится его естественным приростом.

Важными стимулирующими факторами миграции станут развитие регионального рынка труда, создание новых рабочих мест, увеличение спроса на рабочую силу, повышение уровня заработной платы и активизация жилищного строительства.

Вариант 3. Инерционный

Расчет инерционного сценария производится на основе статистических данных прошлых лет. Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, будет продолжаться дальнейший отток молодого и трудоспособного населения, старение населения и дальнейшее ухудшение качества социального капитала и сохранится современный темп убыли населения.

**Расчет численности население по естественному приросту и миграции** производится на основе анализа данных о перспективах развития села с учётом демографического прогноза, естественного и механического прироста и выполняется по формуле:

; где

Нр – проектная численность населения, человек;

Нф – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), человек;

П – естественный среднегодовой прирост населения, %;

М – среднегодовая разница миграции населения, %;

t – расчётный срок (10 лет и 30 лет).

В расчетах использовались данные РОССТАТА на 1 января 2022 года.

Население на первом этапе реализации генерального плана к 2033 году в муниципальном образовании Гоноховский сельсовет составит:

= 900 человек.

Население на расчетный срок к 2043 году в муниципальном образовании Гоноховский сельсовет составит:

= 795 человек.

Расчеты показывают, что при сохранении существующих показателей темпа естественной убыли населения и миграции в дальнейшем будет происходить: на первую очередь численность населения составит 900 человек (-6,05%), на расчетный срок – 795 человек (-17,01%).

Генеральным планом муниципального образования Гоноховский сельсовет, разработанного ООО «СарстройНИИпроект» в 2015 году предполагалось увеличение количества постоянно проживающего населения к 2042 году – 1317 чел. (прирост на 49 чел. или 3,8% по сравнению с 2016 годом). Анализ существующего положения демографической ситуации показал, что за последние годы наблюдается стабильное ежегодное сокращение жителей.

Генеральным планом принят базовый сценарий развития, при котором численность населения остается на исходном уровне за счет увеличения рождаемости (без роста смертности) и прироста населения за счет увеличения трудовой миграции в связи с планируемым развитием территории.

Показатели, принятые за основу во всех последующих проектных расчетах, отражены в Таблице 2.4.3.

Расчетная численность населения

*Таблица 2.4.3.*

| № п/п | Наименование показателей | Численность населения, чел. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| На 01.01.2022 г. | Первая очередь 2033 г. | Расчетный срок 2043 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расчетная численность населения | 958 | 958 | 1000 |

Возрастная и половая структура населения. Возрастно-половой состав населения представляет соотношение возрастных и половых групп – совокупностей людей одинакового возраста.

Данные по возрастным группам населения, используемые для экономика-демографического анализа, предоставленные отделом архитектуры и градостроительства администрации Каменского района, на текущий период приведены в Таблице 2.4.4.

Половой и возрастной состав населения сельского поселения на 01.01.2022

*Таблица 2.4.4.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Всего населения | В том числе по возрастам (лет) | | | | | | | | | | | | |
| Дошкольники | | Школьники | | Трудоспособный возраст до 55(60) | | | | | | Старше  трудоспособного  возраста | | |
| 0 - 3 | 4 - 6 | 7 - 16 | 17 - 18 | Всего | В том числе | | | | | Всего | В том числе | |
| Работающих | Занятых в домашнем хозяйстве | Обучающихся с отрывом от производства | Инвалиды | Безработные | На отдыхе | Работающих |
| Кол. | 952 | 10 | 45 | 80 | 7 | 491 | 130 | 250 | - | 32 | 8 | 319 | 307 | 12 |
| % | 100 | 1,0 | 5,0 | 9,4 | 0,7 | 51,5 | 13,6 | 26,2 | 0 | 3,2 | 0,8 | 33,0 | 32,2 | 1,3 |

По существующему состоянию характеристик населения Гоноховского сельсовета можно сделать следующие выводы:

* нестабильный показатель рождаемости (в среднем 9 детей/год)
* отрицательный показатель прироста населения (за счет высокой смертности и нулевого миграционного прироста);
* высокий показатель численности населения трудоспособного возраста (51,0%).

**2.5 ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ**

**Сельское хозяйство**

Основными предприятиями сельского хозяйства в МО Гоноховский сельсовет являются ООО «Приозерье», ООО «Луговое» также сельское хозяйство представлено личными подсобными хозяйствами граждан.

На территории МО Гоноховский сельсовет находятся два промышленных предприятия из них ООО СПК «Гоноховский» занимающийся переработкой сельскохозяйственных продукций (мясо) и мастерская по ремонту автотранспортной техники занимающая техническим обслуживанием и ремонтом транспортных средств.

**Лесохозяйственная деятельность**

Территория Гоноховского сельсовета расположена в границах Западно-Сибирского подтаежно-лесостепного района лесостепной зоны согласно Перечню лесорастительных зон и лесных районов, утвержденных Приказом Министерства природных ресурсов России от 28.03.2007 №68.

На территории Гоноховского сельсовета располагается участковое лесничество Рыбинское Баевского лесничества, площадь которого составляет 15 107 га. Площадь лесных массивов на территории сельсовета составляет 2628,94 га, что составляет 6,53% от общей площади сельсовета.

Арендатором лесных участков на территории Гоноховского сельсовета является ООО «Каменскиий ЛДК» по договору аренды лесного участка для заготовски древесины от 17.12.2008 года №11-14/1.

По состоянию на 01.01.2022 на территории Гоноховского сельсовета действовали следующие лицензии на право пользования недрами для разведки и добычи подземных вод, оформленные на ООО «СПК Гоноховский» (ИНН 2207005633):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лицензия | Участок недр | Объем водопотребления, м³/год | Координаты  (Пулково-42) | |
| С.Ш. | В.Д. |
| БАР 01148 ВЭ | Гоноховский | 31,2 | 53°39´05,999´´ | 81°34´03,001´´ |
| БАР 01151 ВЭ | Обской | 12,7 | 53°39´05,000´´ | 81°41´50,000´´ |

Лицензии на право пользования недрами для добычи общераспространенных полезных ископаемых не выдавались (Приложение 2. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края №24/П/5541 от 26.03.2023г.).

## **2.6 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**

Жилой фонд Гоноховского сельсовета состоит из индивидуальных жилых домов, общей площади 26585,8 кв.м. Средняя обеспеченность жилым фондом на одного жителя составила 27,7 кв.м/чел (в среднем по Алтайскому краю обеспеченность в сельской местности составляет 25,65 кв.м/чел).

Характеристика существующего жилого фонда приведена в Таблице 2.6.1.

Характеристика существующего жилого фонда

*Таблица 2.6.1.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование домов | Жилой фонд (м2) с физическим износом | | | Всего существующий жилой фонд, м2 |
| До 40 % | 40-60 % | Свыше 60 % |
| Индивидуальные жилые дома | 15210,1 | 9043,3 | 2332,40 | 26585,8 |

## **2.7 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

Социальная инфраструктуры на территории Гоноховского сельсовета представлена следующими объектами:

**Здравоохранение**

Система здравоохранения представлена:

- КГБУЗ Каменская ЦРБ Гоноховская врачебная амбулатория в с. Гонохово, пропускной способностью 5 посещений/смена,

- фельдшерско-акушерский пункт в с.Обское, пропускной способностью 3 посещений/смена;

-фельдшерско-акушерский пункт в п. Мыски, пропускной способностью 3 посещений/смена.

**Учреждения образования**

Учреждения образования представлены:

- общеобразовательной школой МКОУ «Гоноховская СОШ им. Парфёнова Е.Е.» на 292 места (количество учащихся 92 ученика, загруженность 33%);

- детским дошкольным учреждением МКДОУ «Гоноховский детский сад «Лужок» на 30 мест (количество детей 18, загруженность 98%).

**Учреждения культуры**

В муниципальном образовании Гоноховский сельсовет функционирует два дома культуры:

- Гоноховский Дом досуга на 100 мест;

- Обской Дом досуга на 20 мест.

Два филиала МКУК «Централизованная клубная система» в с. Гонохово и с. Обское на 8,2 тыс. ед. хранения.

**Спортивные сооружения**

На территории МО Гоноховский сельсовет в с. Гонохово находятся два спортивных сооружения, 1 плоскостное и 1 спортивный зал.

**Предприятия торговли**

На территории МО Гоноховский сельсовет функционируют четыре предприятия в сфере торговли.

Характеристика предприятий торговли МО Гоноховский сельсовет

*Таблица 2.7.1*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название | Адрес | Профиль предприятия | Количество работников, чел | Площади торговых объектов, м² |
| 1 | Магазин  ИП Орехов Р.М. | с. Гонохово, ул. Советская, д. 45 | смешанные товары | 3 | 153,7 |
| 2 | Магазин  ИП Гейко О.Г. | с. Гонохово, ул. Советская, д. 73 | смешанные товары | 2 | 59 |
| 3 | Магазин  ИП Сутормина О.С. | с. Обское, ул. Озёрная, д. 16 | смешанные товары | 1 | 30 |
| 4 | Магазин  ИП Костенко Н.М. | с. Обское, ул. Озёрная, д. 16-а | продукты | 1 | 25 |
| Всего | | | | 7 | 175 |

**Предприятия общественного питания и бытового обслуживания**

На территории Гоноховского сельсовета предприятия общественного питания и бытового обслуживания отсутствуют.

**Объекты рекреационного назначения**

Туристический комплекс обеспечивает наибольший вклад в развитие экономики района.

Основными видами рекреационной деятельности является охотничье-рыбный туризм.

На территории Гоноховского сельсовета действует охотничье хозяйство «Гоноховское», расположенное на озере Обское, находится в 180 км северо-западнее от г. Барнаула и 230 км южнее г. Новосибирска. Площадь закрепленных угодий – 14,0 тыс.га.

**Связь**

Местами бытового обслуживания населения в МО Гоноховский сельсовет являются отделения почты России в с. Гонохово, с. Обское и телефонная станция в с. Гонохово.

**Анализ нормативной обеспеченности**

Расчет потребности в объектах социального и культурно-бытового назначения выполнен в соответствии местными нормативами градостроительного проектирования Гоноховского сельсовета, утверждённые Советом депутатов Алтайского края от 26.03.2021 №17.

Перечень и объем зданий социально-культурно-бытового назначения согласно расчету потребности, приведен ниже в Таблице 2.7.2.

**Перечень и объем зданий социально-культурно-бытового назначения согласно расчету потребности**

*Таблица 2.7.2*

| № п/п | Наименование | Расчётная норма | Общая необходимая вместимость | | | | | В том числе | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сохраняемых | | | | Планируемых к строительству | |
| с. Гонохово | | с. Обское | | п. Мыски | с. Гонохово | | с. Обское | п. Мыски | СТП Каменского района | СТП Алтайского края |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Дошкольные образовательные организации | 30 мест на 1 тыс. чел | 28 | | | | | 30 | | | | - | - |
| 2 | Общеобразовательные организации | 110 уч. на 1 тыс. чел | 105 | | | | | 292 | | | | - | - |
| 4 | Фельдшерские или фель-дшерско-акушерские пункты | объект | 3 | | | | | 1 | | 1 | 1 | - | - |
| 5 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортзалы) | 60 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей | 57 | | | | | - | | 0 | 0 | - | - |
| 6 | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, площадки) | объект | 1 | | | | | 1 | | | | - | - |
| 7 | Библиотеки | 6,0 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. | 3,96 | | 0,50 | | 1,28 | 8,2 | | | 0 | - | - |
| 8 | Учреждения культуры клубного типа | 300 мест на 1 тыс. жителей | 287 | | | | | 100 | | 20 | 0 | - | - |
| 9 | Магазины / торговые павильоны продовольственных и непродовольственных товаров | 261 м2 площади торговых объектов на 1 тыс. чел. | 250 | | | | | 175 | | | | - | - |
| 10 | Стационарные торговые объекты | 562,7 кв.м. на 1000 человек | 539,1 | | | | | - | | | | - | - |
| 11 | Нестационарные торговые объекты | 186,4 кв.м. на 1000 человек | 178,6 | | | | | - | | | | - | - |
| 12 | Стационарные торговые объекты, на которых осуществляется продажа непродовольственных товаров | 376,3 кв.м. на 1000 человек | 360,5 | | | | | - | | | | - | - |
| 13 | Отделение почтовой связи | 1 объект  на не более 5 тыс.  человек | 1 | 1 | | 1 | | 1 | 1 | | 0 | - | - |
| 14 | Предприятия общественного питания | 20 посадочных мест на 1 тыс. чел. | 19 | | | | | - | - | | - | - | - |

Из расчетов потребности объектов социально-культурно-бытового назначения можно сделать вывод, что сельское поселение недостаточно обеспечено учреждениями культуры клубного типа, предприятиями общественного питания и торговыми объектами. Генеральным планом предлагается:

* не проводить реконструкцию существующих учреждений культуры клубного типа до расчетных норм, рекомендуется строительство клуба в п. Мыски вместимостью 25 мест;
* строительство предприятия общественного питания на 19 мест;
* строительство магазина торговой площади 86 кв. м.

**2.8 ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**Внешний транспорт**

По территории Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края проходят:

* автомобильная дорога Павловск - Камень-на-Оби - граница Новосибирской области км109+445 - км 119+756 (межмуниципального значения, III технической категории, тип покрытия проезжей части - облегченный (а/б), ширина земляного полотна -1 2 м, ширина проезжей части - 7,35 м, интенсивность движения - 2127 авт/сутки);
* автомобильная дорога Самарский - Рыбное - Гонохово – Обское км12+634 - км 32+001 (межмуниципального значения, IV технической категории, тип покрытия проезжей части - облегченный (а/б), ширина земляного полотна - 10 м, ширина проезжей части - 6,0 м, интенсивность движения - 304 авт/сутки);
* автомобильная дорога Подъезд к нос. Мыски км 0+000 - км 6+471 (межмуниципального значения, IV технической категории, тип покрытия проезжей части - облегченный (а/б), ширина земляного полотна -1 0 м, ширина проезжей части - 6,0 м, интенсивность движения - 21 авт/сутки).

Характеристика искусственных сооружений:

- наименование препятствия - Кулундинский водоканал;

- наименование автодороги - Самарский - Рыбное - Гонохово – Обское;

- длина сооружения 34,28 м;

- ширина сооружения - 7,84 м;

- ширина проезжей части - 6,82 м;

- материал - железобетон;

- год постройки - 1976 г.

- технико-эксплуатационное состояние - удовлетворительное.

Действующей и находящейся в разработке проектной документации по вышеперечисленным автомобильным дорогам нет.

От поселка Гоноховского до районного центра Камень-на-Оби – 28 км., до областного центра города Барнаула – 178 км. (Приложение 3. Письмо Министерства транспорта и дорожного хозяйства Алтайского края №30/П2433 от 20.04.2023 г.).

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

*Таблица 2.8.1.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Учетный номер (код) | Протяженность (км) |
| 1 | 01 ОП РЗ 01К-02 | Павловск – Камень-на-Оби – граница Новосибирской области | К-02 | 48,998 |
| 2 | 01 ОП МЗ 01Н-1704 | Самарский-Рыбное-Гонохово-Обское | Н-1704 | 32,001 |
| 3 | 01 ОП МЗ 01Н-1713 | Подъезд к пос. Мыски | Н-1713 | 6,471 |

**Междугороднее сообщение.**

Согласно реестру межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Алтайского края маршруты №№586 «г. Барнаул-г. Камень-на-Оби» и 650 «с. Крутиха – г. Барнаул» включено остановочный пункт «поворот с. Гонохово», движение автобусов осуществляется регулярно.

**Улично-дорожная сеть.**

Улично-дорожная сеть населенных пунктов формируется как целостная система, взаимосвязанная с сетью транспортных магистралей района расселения. Планировочная структура улично-дорожной сети является основой планировочного построения генерального плана.

Принципом ее организации является достижение компактности, экономии затрат на передвижения. Улично-дорожная сеть и транспорт обеспечивают движение населения и грузов. В совокупности они формируют транспортную инфраструктуру поселка.

В проекте сохранена существующая транспортная сеть населенных пунктов. Новые улицы прокладываются по существующим направлениям движения во взаимодействии со сложившейся транспортной сетью. Некоторые существующие улицы предполагают возможное выпрямление, расширение и благоустройство.

Главные магистральные улицы имеют профиль 20-25 м., ширина проезжей части от 6 до 9 метров, что, в соответствии с нормативами, обеспечит двухстороннее автобусное движение. Ширина жилых улиц в красных линиях принята 20 - 25 метров. Главная улица - 30 метров.

Ширина проезжей части – 6 м.

Вода отводится по придорожным кюветам и канавам в пониженные места рельефа.

Для пешеходного движения предусмотрено строительство тротуаров вдоль проезжей части улиц, шириной 1,5 – 2,0 м.

Основные показатели по существующей улично-дорожной сети Гоноховского сельсовета по населенным пунктам приведены в Таблице2.4.1.

Перечень улично-дорожной сети населенных пунктов на территории   
Гоноховского сельсовета

*Таблица 2.3.1.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** | **Протяженность** | **Тип покрытия** |
| **с. Гонохово** | | | |
| 1 | ул. Советская | 3,96 | грунтовое |
| 2 | ул. Студенческая | 3,45 | грунтовое |
| 3 | ул. Школьная | 0,42 | грунтовое |
| 4 | ул. Долгушина | 0,40 | грунтовое |
| 5 | ул. Гоноховская | 1,75 | грунтовое |
| 6 | ул. Приозерная | 1,80 | асфальтобетонное |
| 7 | ул. Новая | 0,40 | асфальтобетонное |
| 8 | ул. Обская | 0,89 | грунтовое |
| 9 | пер. Огородный | 0,12 | грунтовое |
| **с. Обское** | | | |
| 10 | ул. 2-ая Обская | 0,91 | грунтовое |
| 11 | ул. Обская | 1,10 | грунтовое |
| 12 | пер. Школьный | 0,20 | грунтовое |
| 13 | ул. Луговая | 0,92 | грунтовое |
| 14 | ул. Беловская | 0,70 | грунтовое |
| 15 | ул. Речная | 0,75 | грунтовое |
| 16 | пер. Колхозный | 0,12 | грунтовое |
| 17 | ул. Озерная | 0,94 | грунтовое |
| **п. Мыски** | | | |
| 18 | ул. Каменская | 0,90 | грунтовое |
| 19 | ул. Садовая | 0,81 | грунтовое |
| 20 | ул. Социалистическая | 0,98 | грунтовое |
| 21 | ул. Набережная | 0,4 | грунтовое |
| 22 | ул. Юбилейная | 0,2 | грунтовое |

Передвижение по территории населенного пункта сельского поселения осуществляется с использованием личного транспорта либо в пешем порядке.

*Проектные решения*

К недостаткам улично-дорожной сети населенного пункта можно отнести следующее:

- отсутствует четкая дифференциация улично-дорожной сети по категориям согласно требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»»;

- в настоящий момент улично-дорожная сеть Гоноховского сельсовета находится в неудовлетворительном состоянии;

Проектом генерального плана предлагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

**Объекты транспортной инфраструктуры**

На территории Гоноховского сельсовета объекты транспортной инфраструктуры отсутствуют. Ближайшая автозаправочная станция и станция технического обслуживания находится в 28км в г. Камень-на-Оби.

Хранение личного автотранспорта осуществляется в гаражах, на личных приусадебных участках.

*Проектные решения*

Согласно схеме территориального планирования Каменского района на территории Гоноховского сельсовета запланировано строительство комплекса дорожного сервиса на 2 поста – перекрёсток трассы Камень-на-Оби – Барнаул и Рыбное-Гонохово 2013-2025 гг.

## **2.9 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

**Электроснабжение**

*Существующее положение*

Электроснабжение Гоноховского сельсовета Каменского района осуществляется от энергосистемы электросетевого комплекса №С-3 ОАО «МРСК Сибири» в границах Каменского района Алтайского края, к которой подключены все населенные пункты района. На территории Гоноховского сельсовета находится 20 потребительских подстанций 10/0,4, суммарная мощность которых составляет 2856 кВа. Список существующих трансформаторных подстанций и их мощность приведены в таблице 2.9.1.

Характеристика существующих потребительских трансформаторных подстанций

*Таблица 2.9.1.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Диспетчерский номер,  тип ТП | Количество и мощность трансформаторов,  шт. х кВА | Потребители  электроэнергии | Загруженность, % | Износ, % |
|  | | | | | |
| 1 | КТП 8-12-1 | 1+63 | Дачи | 55 | 100 |
| 2 | КТП 8-12-2 | 1+400 | Д.сад | 30 | 100 |
| 3 | КТП 8-12-4 | 1+100 | РТМ | 35 | 40 |
| 4 | КТП 8-12-5 | 1+63 | Ферма | 40 | 40 |
| 5 | КТП 8-12-6 | 1+63 | Водозабор,быт | 70 | 95 |
| 6 | КТП 8-12-7 | 1+100 | Быт | 75 | 100 |
| 7 | КТП 8-12-8 | 1+400 | Бригада | 10 | 100 |
| 8 | КТП 8-12-9 | 1+250 | Быт | 90 | 95 |
| 9 | СТП 8-12-10 | 1+100 | ИП Савуков | 65 | 5 |
| 10 | КТП 8-12-11 | 1+100 | Быт | 70 | 100 |
| 11 | КТП 8-12-13 | 1+100 | Быт | 60 | 100 |
| 12 | КТП 8-12-14 | 1+63 | Быт | 75 | 100 |
| 13 | КТП 8-12-15 | 1+100 | Быт | 50 | 100 |
| 14 | КТП 8-12-16 | 1+63 | Ферма | 20 | 100 |
| 15 | КТП 8-12-19 | 1+100 | Охот.база | 80 | 100 |
| 16 | КТП 8-12-22 | 1+63 | Ферма | 40 | 70 |
| 17 | КТП 8-12-23 | 1+100 | Водозабор | резерв | 100 |
| 18 | КТП 8-12-25 | 1+630 | Мясокомбинат | отключена | 60 |
| 19 | КТП 8-12-26 | 1+400 | Школа,быт | 75 | 80 |
| 20 | КТП 8-12-27 | 1+160 | Быт | 70 | 100 |

*Проектные решения.*

Проектные решения приняты в соответствии с нормами:

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах:

- «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края» (утверждены решением Совета депутатов Алтайского края от 26.03.2021 №17).

- действующей градостроительной документации.

В развитии электроснабжения предусматривается:

- сохранение существующих сетей и сооружений электроснабжения, для чего необходимы мероприятия, связанные с текущим и капитальным ремонтом.

Генеральным планом не планируется строительство и реконструкция электрических сетей на территории Гоноховского сельсовета.

Укрупненные нагрузки на электроснабжение определены согласно методике СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Укрупненные нагрузки на электрические сети 10 кВ

*Таблица 2.9.2*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примеча-ния |
| Сущ.  2022 г. | I очередь  2033г. | Расчетный  срок  2043г. |
|  |
|  | Численность населения | Чел. | 958 | 958 | 1000 |  |  |
| 1 | Удельное электропотребление | кВт\*ч/ год на 1 чел. | 950 | 950 | 950 | С плитами на газе |  |
| 2 | Использование максимума электрической нагрузки | ч/год | 4100 | 4100 | 4100 |  |  |
| 3 | Электропотребление | млн. кВт\*ч/год | 0,91 | 0,91 | 0,95 |  |  |
| 4 | Нагрузка на электрические сети (на шинах 10 кВ) | кВт | 37,31 | 37,31 | 38,95 |  |  |

**Водоснабжение**

*Существующее положение*

Источником питьевого водоснабжения являются три скважины: две в с. Гонохово и одна в пос. Мыски. Подача воды потребителям осуществляется централизовано – водопроводом, а также водоразборными колонками.

В с. Гонохово водопроводной водой пользуются 460 человек. В пос. Мыски водопроводной водой пользуются 39 человек. В с. Обское центральное водоснабжение отсутствует.

Протяженность водопроводных сетей 10239 м. На территории водозабора установлена водонапорная башня емкостью 50 куб.м. высотой 22 м. и насосная станция в одноэтажном кирпичном здании.

Для запаса воды имеются:

- два подземных резервуара по 50 кв.м. каждый.

Водопроводные сети с. Мыски построены в 1991 году. На территории села, водоразборные колонки отсутствуют.

*Проектные решения*

Проектом предлагается создание централизованных систем для обеспечения всех потребителей водой питьевого качества и строительство водозабора в с. Обское.

Общее водопотребление на перспективу до 2033 года составит 947 м3/сутки, в том числе коммунально-бытовые – 443 м3/сутки.

Расчеты выполнены по нормативу потребления воды на одного человека согласно СНиП и Методических рекомендаций с учетом степени благоустройства жилого фонда. Расходы воды животноводческих ферм – по технологическим нормам. На нужды предприятий расходы приняты на основании анализа существующего положения и аналогов.

Принятые в генеральном плане решения соответствуют требованиям:

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*»;

- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоснабжения основано на материалах:

- «Схема водоснабжения Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края»;

- «Местные нормативы градостроительного проектирования Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края» (утверждены решением Совета депутатов Алтайского края от 26.03.2021 №17).

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края норма водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды принята 160 л/сут на одного человека. Норма расхода воды на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

Нагрузки на водоснабжение по укрупненным показателям

*Таблица 2.9.5*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №, п/п | Наименование | Численность населения 2022год, чел | Расход воды, куб.м/сут | Численность населения 2033год, чел | Расход воды, куб.м/сут | Численность населения  2043  год, чел | Расход  воды, куб.м/сут |
| 1 | Гоноховский | 958 | 153,28 | 958 | 153,28 | 1000 | 160 |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 10%.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Пожаротушение предусматривается из гидрантов, установленных на кольцевой сети водопровода на расстоянии 100 метров друг от друга. Необходимый пожарный запас хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

Условия пожаротушения

*Таблица 2.9.6*

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели |  |
| Продолжительность пожара | 3 часа |
| Расчетное количество пожаров | один |
| Расходы на пожаротушение (л/сек.) | 20 |
| в том числе на наружное (л/сек.) | 15 |
| на внутреннее (л/сек.) (2 струи по 2.5л/сек.) | 5 |

Резервуары чистой воды

Необходимый неприкосновенный запас воды хранится в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса:

- регулирующего (17-28% максим.суточного);

- 3-х часового противопожарного запаса на наружное и внутреннее пожа-ротушение;

- 3-х часового неприкосновенного максимального расхода

с. Гонохово 120+162+108+(59х3)= 567 2х300м² каждый

п. Мыски 15+108+0+(9х3)=150 2х100м² каждый

с. Обское 49+108+108+(34х3)=310 2х150м² каждый

Водонапорная башня

Емкость бака рассчитана на хранение запаса:

- регулирующего (3-7%) от максимального расхода

- десятиминутного запаса на наружное и внутреннее пожаротушение.

с. Гонохово 35+9+6=50м³ башня бака - 50м³

п. Мыски 4+9+0=13м³ башня бака - 15м³

с. Обское 17+6+3=25м³ башня бака - 25м³

*Санитарные мероприятия на территории зон*

Территория первого пояса должна быть спланирована, огорожена и озеленена. Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров, как правило, глухое ограждение высотой 2.5м, допускается 2м – глухое, 0.5м – металлической сеткой.

Для территории первого пояса зоны должна предусматриваться сторожевая (тревожная) сигнализация.

На территории первого пояса зоны:

а) запрещается:

- все виды строительства, за исключением реконструкции и расширения основных водопроводных сооружений;

- размещение жилых и общественных зданий;

- прокладка трубопроводов различного назначения, кроме обслуживающих сооружений;

б) здания канализуются;

в) обеспечивается отведение поверхностных вод.

В пределах второго и третьего поясов зон санитарной охраны предусматриваются общие для них ограничения:

- Все виды бурения скважин и строительства проводятся с разрешения соответствующих органов санитарного, геологического и водного надзора.

- Ликвидируются бездействующие скважины, дефектные скважины и выработки, вызывающие опасность загрязнения водоносного горизонта.

- Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны должны отсутствовать источники микробного загрязнения (животноводческие и птицеводческие предприятия), а также источники химического загрязнения.

- Запрещается размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод (кладбищ, скотомогильников, силосных траншей и других сельскохозяйственных объектов), промышленная рубка леса, применение ядохимикатов и удобрений.

- Должно быть проведено санитарное благоустройство населенных пунктов и других объектов.

Проектом предлагается строительство водопроводных сетей в с. Гонохово протяженностью 2,33 км, в с. Обское протяженностью 6,61 км.

**Канализация**

*Существующее положение*

В границах населенных пунктов Гоноховского сельсовета централизованные системы канализации отсутствуют. Стоки от общественных зданий отводятся в выгреба.

*Проектное предложение*

Водоотведение составляет 90% от водопотребления жителей поселения. Общий расход составит 728 м³/сутки. В том числе коммунально-бытовые 387 м³/сутки.

Проектом предлагается по централизованной схеме подачи канализование административно-общественных зданий, школы, детских садов и примыкающих к ним домов с устройством единых очистных сооружений, отвечающих требованиям:

- современные технологии

- небольшая площадь застройки

- минимальная энергоемкость

- монтаж из модульных блоков

При новом поэтажном строительстве застройки частного сектора применимы биотуалеты и установки для очистки «серых» вод (от умывальников, ванн, моек).

На животноводческих фермах – сооружения для сбора и обработки навоза: навозохранилища, устройство площадок с твердым покрытием для буртования навоза с термической обработкой;

Для жидкой фракции – водонепроницаемые жижесборники.

**Теплоснабжение и горячее водоснабжение**

*Существующее положение*

В настоящее время централизованное теплоснабжение потребителей в МО Гоноховский сельсовет отсутствует.

Индивидуальное теплоснабжение распространяется на частный сектор и представлено только индивидуальными источниками тепла, работающих на твердом топливе (уголь и дрова).

*Проектные решения*

Теплоснабжение прогнозируемых к строительству объектов предусматривается от индивидуальных источников тепловой энергии, поэтому приростов потребления тепла на цели централизованного теплоснабжения не ожидается. При этом в качестве основного вида топлива индивидуальных источников предусматривается уголь и дрова.

**Газоснабжение**

*Существующее положение*

В настоявшее время МО Гоноховский сельсовет Каменского района не газифицирован. Используется сжиженный газ в баллонах.

*Проектные решения*

Программой газификации 2021-2025 года Алтайского края строительство газопровода на территории Гоноховского сельсовета не планируется.

Перспективное развитие системы газоснабжения на расчетный срок до 2043 года на территории Гоноховского сельсовета предусматривается природным газом с использованием планируемых газопроводов высокого и низкого давления с дополнительной установкой газораспределительных пунктов.

Согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» норма потребления газа при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год на 1 человека.

На расчетный срок при условии 100% газификации МО Гоноховский сельсовет потребление газа принимается в размере 300 тыс. м3/год.

**Телефонная связь и цифровые каналы передачи информации**

*Существующее положение*

На территории МО Гоноховский сельсовет население, органы управления и промышленные объекты обеспечиваются услугами связи и информатизации в среднем объеме и качестве.

Услуги почтовой связи населению в МО Гоноховский сельсовет предоставляет ФГУП «Почта России».

Телефонная связь в районе и МО Гоноховский сельсовет обеспечивается основным оператором связи ОАО «Ростелеком» Алтайский филиал ПАО «Ростелеком».

Развивается беспроводная (сотовая) связь. Основные операторы сотовой связи – «МТС», «Мегафон», «Билайн».

*Проектные решения*

Для развития связи необходимы следующие мероприятия:

– перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием оптико-волоконных линейных сооружений;

– расширение существующих АТС, емкостей которых недостаточно для обеспечения телефонной связью новых абонентов на прилегающих территориях;

– строительство телефонных сетей следует вести по шкафной системе с организацией межшкафных связей, что повышает гибкость и надежность эксплуатации сетей;

– развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;

– дальнейшее развитие ТВ вещания связано с переводом аналогового вещания на цифровое вещание;

– проектировка антенно-мачтового сооружения;

– развитие оптико-волоконной связи;

– развитие сети Internet.

## **2.10 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Планировочная организация муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района во многом определяется его географическим положением в Алтайском крае, прохождением через его территорию межмуниципальной автомобильной дороги К-02 «Павловск-Камень-на-Оби-граница Новосибирской области», трассировкой других автодорог, связывающих населенные пункты между собой и с административным центром сельского поселения.

Территория Гоноховского сельсовета представляет собой территорию, занятую в основном землями сельскохозяйственного назначения (пашни, сенокосы, пастбища) и объектами водного фонда (реки, озера, болота).

Вне границ населённых пунктов, на территории сельсовета располагаются объект специального назначения – кладбища и объекты складирования и захоронения отходов, очистные сооружения.

Село Гонохово

Село располагается в центральной части Гоноховского сельсовета. Удаленность от г. Камень-на-Оби составляет 28 км. Площадь населенного пункта составляет 330,85 га (0,82% от площади сельсовета). Основную часть занимает зона застройки индивидуальными жилыми домами. Общественно-деловая зона расположилась вдоль ул. Советская. На юге, располагается производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

Село Обское

Село располагается в восточной части Гоноховского сельсовета. Удаленность от г. Камень-на-Оби составляет 39 км, удаленность от с.Гонохово – 11км. Площадь населенного пункта составляет 169,54 га (0,42% от площади сельсовета). Основную часть занимает зона застройки индивидуальными жилыми домами. Общественно-деловая зона расположилась в центральной части села. В восточной части располагается производственная зона сельскохозяйственных предприятий, в западной части села, вдоль озера Обское, протянулась зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) и зона рекреационного назначения.

В границах населенного пункта располагается кладбище, площадью 0,94 га.

Поселок Мыски

Поселок располагается в северной части Гоноховского сельсовета. Удаленность от г. Камень-на-Оби составляет 34 км, удаленность от с.Гонохово – 6,1 км. Площадь населенного пункта составляет 149,98 га (0,37% от площади сельсовета). Основную часть занимают зоны застройки индивидуальными жилыми домами и сельскохозяйственного использования. Общественно-деловая зона расположилась в центре, по ул. Садовая. На юге, в границах населенного пункта, располагается кладбище, площадью 1,03га.

За границами населенных пунктов располагается кладбище, площадью 1,87 га, два объекта складирования и захоронения отходов, площадью 2,72 га и 1,50 га.

Градостроительный Кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный Генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Генеральным планом определены следующие функциональные зоны:

Функциональные зоны на территории сельского поселения

*Таблица 2.10.1*

| № п/п | Наименование | Описание |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Зона выделена для обеспечения правовых условий развития на существующих и вновь осваиваемых территориях зон комфортной индивидуальной жилой застройки, а также для обеспечения правовых условий развития объектов социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности населения. |
| 2 | Общественно-деловые зоны | Зона выделена для обеспечения правовых условий использования и строительства недвижимости на территориях размещения центральных функций, где сочетаются административные, общественные и иные учреждения федерального, регионального и местного значения, коммерческие учреждения, офисы, жильё, здания многофункционального назначения, а также обслуживающие учреждения, ориентированные на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения. |
| 3 | Производственная зона | Предназначена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли. |
| 4 | Коммунально-складская зона | Территория населенного пункта, предназначенная для размещения групп и отдельных предприятий, обеспечивающих потребности населения в хранении товаров, коммунальных и бытовых услугах, с общими для них объектами инженерно-технического и административного обеспечения. |
| 5 | Зона инженерной инфраструктуры | В зону инженерной инфраструктуры включаются территории, необходимые для технического обслуживания и охраны объектов, сооружений и коммуникаций зоны. В пределах зоны инженерной инфраструктуры возможно размещение комплексов производственных и коммунальных предприятий, складских баз с низкими уровнями шума и загрязнения. |
| 6 | Зона транспортной инфраструктуры | Зона выделена для размещения и функционирования объектов транспортной инфраструктуры. |
| 7 | Зона сельскохозяйственного использования | Зона выделена для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, огородничества, садоводства, животноводства, пчеловодства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и обеспечения сельскохозяйственного производства. |
| 8 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Часть его территории, на которой размещают постройки и сооружения производственного назначения данного сельскохозяйственного предприятия. Эти постройки и сооружения объединяют в производственные комплексы. |
| 9 | Зоны рекреационного назначения | Зона выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования объектов туризма и отдыха, существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечение их рационального использования, а также для отделения территорий жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон от территорий организаций, промышленных объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, а также обеспечения снижения данных воздействий средствами озеленения. |
| 10 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | Парки культуры и отдыха (общегородские, районные), детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок,  сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах,  лесопарки и т.д. Насаждения общего пользования — доступные всем жителям города и приезжим насаждения, защищающие от пыли,  избыточной солнечной радиации, создающие комфортные условия для кратковременного. |
| 11 | Зона лесов | Зона включает в себя участки территории земель лесного фонда. Требует особого режима рекреации, с соблюдением санитарных, экологических и противопожарных норм. Размещение объектов капитального строительства не предусмотрено. |
| 12 | Зона кладбищ | Зона выделена для размещения объектов ритуального назначения. На территориях зон специального назначения  градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом  требований действующего законодательства, технических регламентов, действующих норм и правил. |
| 13 | Зона складирования и захоронения отходов | Территории, предназначенные для размещения полигонов твердых бытовых отходов и отходов производственной деятельности. |
| 14 | Поверхностные водные объекты | Территория, которая не может быть использована для градостроительного освоения. Размещения объектов капитального строительства не предусмотрено. |
| 15 | Территория общего пользования | Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). |

Баланс функциональных зон, выделенных на территории

Гоноховского сельсовета

*Таблица 2.10.2*

| № п/п | Наименование | Площадь, га |
| --- | --- | --- |
|  | Всего в границах муниципального образования | 40 243,69 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 379,40 |
| 2 | Общественно –деловая зона | 5,55 |
| 3 | Производственная зона | 3,08 |
| 4 | Коммунально-складская зона | 0,14 |
| 5 | Зона инженерной инфраструктуры | 1,55 |
| 6 | Зона транспортной инфраструктуры | 104,00 |
| 7 | Зоны сельскохозяйственного использования | 35 165,44 |
| 8 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 125,66 |
| 9 | Зона рекреационного назначения | 11,02 |
| 10 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 16,09 |
| 11 | Зона лесов | 2628,94 |
| 12 | Зона кладбищ | 1,97 |
| 13 | Зона складирования и захоронения отходов | 5,92 |
| 14 | Поверхностные водные объекты | 1777,59 |
| 15 | Территория общего пользования | 17,34 |

Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов

*Таблица 2.10.3.*

| № п/п | Наименование | Площадь в границах населенного пункта, га |
| --- | --- | --- |
| **село Гонохово** | | |
|  | Площадь населенного пункта | 330,85 |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 206,08 |
| 2 | Общественно –деловая зона | 4,70 |
| 3 | Производственная зона | 0,48 |
| 4 | Коммунально-складская зона | 0,14 |
| 5 | Зона инженерной инфраструктуры | 1,55 |
| 6 | Зоны сельскохозяйственного использования | 18,36 |
| 7 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 82,06 |
| 8 | Поверхностные водные объекты | 7,70 |
| 9 | Территория общего пользования | 9,78 |
| **село Обское** | | |
|  | Площадь населенного пункта | 169,54 |
| 10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 102,26 |
| 11 | Общественно –деловая зона | 0,54 |
| 12 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 42,33 |
| 13 | Зоны рекреационного назначения | 3,67 |
| 14 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 16,09 |
| 15 | Зона кладбищ | 0,94 |
| 16 | Территория общего пользования | 3,71 |
| **поселок Мыски** | | |
|  | Площадь населенного пункта | 149,98 |
| 16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 71,06 |
| 17 | Общественно –деловая зона | 0,31 |
| 18 | Зона инженерной инфраструктуры | 1,54 |
| 19 | Зоны сельскохозяйственного использования | 72,19 |
| 20 | Зона кладбищ | 1,03 |
| 21 | Территория общего пользования | 3,85 |

## **2.11 ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНИЯ (ИЗМЕНЕНИЯ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

В соответствии с ч. 2 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

При этом согласно ч. 11, 12 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, подлежат отнесению к землям населенных пунктов независимо от наличия в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации и (или) лесоустроительной документации сведений о нахождении земельного участка в границах земель лесного фонда.

Муниципальное образование Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края наделено статусом сельского поселения Законом Алтайского края «О статусе и границах муниципальных образований Алтайского края» от 07.03.2006 г. № 18-ЗС. Сведения о границе, сельского поселения внесены в ЕГРН в установленном законом порядке, реестровый номер 22:00-3.205.

Сведения о местоположении границ населенных пунктов с. Гонохово, с. Обское, п. Мыски внесены в Единый государственный реестр недвижимости с реестровой ошибкой в 2008 году.

Проектом генерального плана границы населенных пунктов Гоноховского сельсовета уточнены по фактическому местоположению земельных участков в соответствии со сведениями предоставленными ППК «Роскадастр».

При внесении изменений в генеральный план поселения выполнен анализ сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также материалов лесоустройства Баевского лесничества.

Согласно информации, содержащейся в государственном лесном реестре, пересечение границ земель лесного фонда и границ населенных пунктов, входящих в состав Гоноховского сельсовета Каменского района, не выявлено.

## **2.12 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным путем с прилегающих территорий, а также зависит от климатических особенностей, определяющих условия рассеивания и вымывания примесей.

**Экологическое состояние**

**Атмосферный воздух**

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих благоприятную экологическую ситуацию и условия проживания населения. Крупные предприятия, осуществляющие значительные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют на территории сельского поселения.

Загрязнение воздушного бассейна сельского поселения в основном происходит в результате поступления в него:

продуктов сгорания топлива;

отработанных газов и вредных веществ от автотранспорта, в том числе I и II класса опасности: оксиды углерода, оксиды азота, диоксид серы, бензол, бензпирен.

Главной причиной неблагоприятного воздействия автотранспорта на окружающую среду остается низкий технический уровень эксплуатации транспортных средств, отсутствие системы нейтрализации отработанных газов, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог.

Для решения указанной проблемы необходимо усилить контроль качества реализуемого автомобильного топлива, расширить применение технических усовершенствований автотранспортных средств, обеспечить рациональную систему дорожного движения и строительство объездных дорог.

На территории сельского поселения располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население. Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы для предприятий и объектов, расположенных на территории сельского поселения, представлены в графических материалах генерального плана «Карта современного использования и комплексной оценки территории муниципального образования Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края. Карта расположения объектов местного значения поселения».

**Поверхностные воды и подземные воды**

Гидрохимический состав водных объектов формируется как под влиянием естественных гидрохимических факторов, так и в большей степени под влиянием сброса загрязненных и недостаточно очищенных сточных вод объектов жилищно-коммунального хозяйства, поверхностного стока с площадей водосбора. Нефтепродукты, являясь наиболее распространенными загрязняющими веществами в водных объектах, поступают в них с поверхностным стоком с урбанизированных территорий.

Сбросы недостаточно очищенных вод, вымывание из почвы удобрений и ядохимикатов, застройка территорий, прокладка автомобильных дорог привели к изменению гидрогеологических условий, рельефа, почвенного покрова и способствуют загрязнению рек.

Поверхностные водные объекты подвергаются интенсивному антропогенному загрязнению в результате хозяйственной деятельности на водосборе, включая сельское хозяйство, транспорт, коммунальное хозяйство. Как следствие, в поверхностных водах повышается содержание не типичных для данных рек катионов калия, анионов фосфатов, нитратов, нитритов, значительно превышающих значения предельно-допустимых концентраций.

**Почвенный покров**

Почва является местом сосредоточения всех загрязнителей, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории сельского поселения связано со следующими факторами:

запыление;

осаждение газообразных химически активных соединений;

загрязнение химическими элементами (автотранспорт и т. п.);

строительные работы;

прокладка коммуникаций;

наличие свалок.

Территории свалок не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», использование их для накопления твердых коммунальных отходов запрещено.

В свалочном грунте характерно присутствие накоплений микроэлементов (серебро, вольфрам, молибден, никель, медь, свинец и некоторые другие элементы). Техногенные грунты свалок имеют аномальные геофизические и инженерно-геологические характеристики, неоднородные фильтрационные свойства и водоотдачу.

Биогаз, образующийся на территориях свалок в результате жизнедеятельности метанобразующих бактерий, сопровождается выделением тепла, поддерживающего в толще отходах температуру плюс 30 – 40 °С. В результате внутреннего разогрева отходов увеличивается проницаемость подстилающих территорию глинистых пород, а на поверхности свалки формируются температурные аномалии, имеющие необычный для природных систем мозаичный характер. Биогаз, или, как его называют, свалочный газ, представляет собой экологически опасную смесь метана, диоксида углерода, сероводорода, окислов азота, водорода, метилмеркаптана и др. При выходе на поверхность, биогаз достаточно часто возгорается, вызывая крупные пожары на территории свалок, сопровождающиеся образованием других отравляющих химических веществ.

Атмосферные осадки, выпадающие на территорию свалок, насыщаются токсикантами и беспрепятственно попадают в почву, способствуя ее загрязнению. Также свалки вызывают загрязнение грунтовых вод, атмосферного воздуха, способствуют распространению неприятного запаха, создают опасность распространения инфекций.

**Обращение с отходами производства и потребления**

Качество окружающей среды рассматриваемой территории во многом зависит от обеспечения экологической безопасности, в первую очередь в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее также – ТКО).

Территории населенных пунктов Алтайского края подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами и требованиями экологического и санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации.

Нормы накопления твердых коммунальных отходов установлены Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 10.12.2020 № 432 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края».

Нормативное накопление твёрдых бытовых отходов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населённый пункт | Планируемое население на расчетный срок, 2043 г., чел. | Объем отходов кг/год | | Объем отходов тонн/год | |
| Норматив кг/год | Итого, тыс. кг | Норматив, л/год | Итого, тонн |
| Гоноховский сельсовет | 1000 | 280 | 280 | 1400 | 1400 |

В соответствии с территориальной схемой в области обращения с отходами Алтайского края вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется на свалку ТКО, расположенную в г. Камень-на-Оби.

Временная площадка накопления твердых коммунальных отходов расположена вблизи с. Гонохово, земельный участок с кадастровым номер 22:17:040101:843, площадью 2,72 га.

Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Статус площадки | Тип площадки | Тип отходов | Площадь кв. м | Тип покрытия площадки | Количество размещенных контейнеров и бункеров (шт.) | | Суммарный объем размещенных контейнеров и бункеров (куб. м) |
| по факту | планируемое |
| с. Гонохово, ул.Советская,45 | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |
| с. Гонохово, ул. Советская,11 | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |
| с. Гонохово, ул. Советская, 77 | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |
| с. Обское, ул. 2-ая Обская, 7а | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |
| с. Обское, ул. Озерная,16 | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |
| п. Мыски, ул.Садовая,1а | установленная | Не оборудованная | смешанный | 6 | грунт | 1 | 0 | 0,75 |

Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Расчетное количество ТКО определяется в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

Согласно данным Управления ветеринарии Алтайского края в границах Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края расположен действующий скотомогильник (53.698944, 81.541333). Иные зарегистрированные захоронения биологических отходов, скотомогильники (биотермические ямы), в вышеназванных границах, отсутствуют (Приложение 6. Письмо Управления ветеринарии Алтайского края №46/П/2614 от 17.04.2023г.)

**Мероприятия по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;

разработка проектов санитарно-защитных зон для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания;

создание, благоустройство санитарно-защитных зон объектов производственной, транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа;

упорядочение улично-дорожной сети;

организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутри микрорайонного пространства.

**Мероприятия по охране водной среды**

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов, генеральным планом рекомендуются следующие основные организационные мероприятия:

организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов сельского поселения;

установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;

соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;

обеспечение свободного доступа к береговым полосам водных объектов, в соответствии с требованиями статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации;

запрещение движения и стоянки транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

оборудования объектов, расположенных в водоохранной зоне, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;

проведение очистки территорий водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства;

благоустройство и расчистка водных объектов;

инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;

организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

организация мониторинга состояния водопроводящих сетей, своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных, коммунально-складских, сельскохозяйственных и жилых территорий необходимо строительство ливневой канализации и локальных очистных сооружений.

Согласно пункту 1 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон в соответствии с пунктом 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

Согласно пункту 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Так, согласно пункту 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**Мероприятия по охране почвенного покрова**

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

организация мониторинга степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий;

проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;

контроль качества и своевременности выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;

предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими отходами;

организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории сельского поселения от твердых коммунальных отходов;

выявление и ликвидация захламленных участков с последующей рекультивацией территории;

закрытие и рекультивация территорий свалок. Территории подлежат рекультивации в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы. Порядок проведения рекультивации и ее этапы определены Основными положениями о рекультивации земель, снятии и сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы, утвержденными Приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации и Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам от 22.12.1995 № 525/67, согласно которым рекультивация земель – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народно – хозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля состояния почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав.

**Мероприятия по охране зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Согласно пунктов 3.2 и 3.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны проводится мероприятия:

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

1. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
2. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

1. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 3.2.2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. На территории первого пояса ЗСО поверхностного источника водоснабжения должны предусматриваться мероприятия, указанные в п.п. 3.2.1.1, 3.2.1.2, 3.2.1.3.
2. Не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО

1. Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
2. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.
3. Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.
4. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.
5. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.
6. При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 3.3.2, в пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению мероприятия пунктов 3.2.2.4, абзац 1, 3.2.3.1, 3.2.3.2, а также следующее:

1. Не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.
2. Запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.
3. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.
4. В границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.
5. Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

**Мероприятия в области обращения с отходами**

Генеральным планом рекомендуется проведение следующих мероприятий по санитарной очистке территории:

организация планово-регулярной системы очистки, своевременного сбора и вывоза отходов различных классов опасности на санкционированные места размещения отходов.

**Мероприятия по благоустройству и озеленению территории**

Рекомендуются следующие мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

устройство газонов, цветников, посадка зеленых оград;

создание мобильного и вертикального озеленения;

оборудование территории малыми архитектурными формами;

устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;

ремонт существующих покрытий внутри дворовых проездов и дорожек;

освещение территории населенных пунктов;

организация озеленения санитарно-защитных зон;

обустройство мест сбора мусора.

Система зеленых насаждений территории сельского поселения складывается из:

озелененных территорий общего пользования;

озелененных территорий ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, пришкольного участка);

озелененных территорий специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, территорий вдоль дорог).

В целях создания непрерывной системы зеленых насаждений предлагается все малые зеленые устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках. Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учетом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

Создание системы зеленых насаждений является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и общественно-деловых территорий, создает приятный эстетический вид.

Санитарную очистку и благоустройство территории лечебно-профилактических учреждений рекомендуется организовать в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

**2.13 ГРАДАСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, в условиях градостроительного развития территории является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

* санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
* водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами;
* зонами санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
* придорожными полосами автомобильных дорог;
* охранные зоны инженерной инфраструктуры;
* зона затопления;
* защитная зона объектов культурного наследия;

Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения представлены ниже (Таблица 2.13.1)

Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения

*Таблица 2.13.1.*

| № п/п | Назначение объекта | Нормативный размер, м |
| --- | --- | --- |
| *Санитарно-защитные зоны* | | |
|  | Цех по ремонту тракторов | 100 |
|  | Пилорама | 100 |
|  | Кладбище | 50 |
|  | Скотомогильник | 1000 |
|  | Зерносклад | 100 |
|  | Ферма КРС на 200 голов | 300 |
| *Охранные зоны* | | |
|  | Охранная зона сооружения-комплекса ЛЭП 220 кВ С1, С2: СС-211; ПС 212 лит. 1 от опоры № 806 до линейного портала ПС 220 кВ "Светлая"; СС-215; СУ-216; ..."Урываево" и опоры № 510" ОАО "ФСК ЕЭС" в границах Каменского района Алтайского края | Сведения внесены в ЕГРН |
|  | Волоконно-оптическая линия передачи Барнаул - Камень-на-Оби, Тюменцево - Камень-на-Оби |
|  | Охранная зона волоконно-оптической линии связи "Барнаул-Камень-на-Оби-Славгород" ОАО "Мобильные ТелеСистемы" в границах Каменского района Алтайского края |
|  | Охранная зона волоконно-оптической линии связи "Барнаул-Камень-на-Оби-Славгород" ООО "АлтайТелефонСтрой" в границах Каменского района Алтайского края |
|  | Охранная зона объекта связи "ВОЛП Барнаул-Камень-на Оби" (на территории Каменского района) |
|  | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) электросетевого комплекса № С-7 на территории Каменского, Тюменцевского и Ребрихинского районов Алтайского края |
|  | Охранная зона электросетевого комплекса №C-3 ОАО "МРСК Сибири" в границах Каменского района Алтайского края |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-8 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-6 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП 8-12-23" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-9 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-7 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-26 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.4" |
|  | Охранная зона магистральной сети кабеля ЕТТН подключения больниц и поликлиник к скоростному интернету в Каменском районе с. Гонохово ул. Советская 60 Алтайского края Сибирского Федерального округа Российской Федерации |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-2 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП 8-12-3" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-11 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта ВОЛС по проекту "Устранение цифрового неравенства" на участке АТС с. Гонохово - ТД с. Обское |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-4 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП 8-12-25" |
|  | Охранная зона геодезического пункта: N2388 Название пункта: Гонохово Нов. Тип знака: сигн. Класс: 3 кл. |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-13 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона геодезического пункта: N2406 Название пункта: Мыски Тип знака: сигн. Класс: 2 кл. |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-14 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2, ф.3" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-27 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-15 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-16 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-8-12-22 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1" |
|  | Охранная зона геодезического пункта: N2389 Название пункта: Обское Тип знака: сигн. Класс: 3 кл. |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-8-12-19" |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП 8-12-19" |
|  | Охранная зона водопровода | 5 |
|  | Газопровод распределительный высокого давления (планируемый) | 50 |
| Придорожная полоса | | |
|  | Придорожная полоса автомобильной дороги "Павловск - Камень-на-Оби - граница Новосибирской области" | Сведения внесены в ЕГРН |
|  | Придорожная полоса автомобильной дороги Н-1704 «Самарский - Рыбное - Гонохово  - Обское» | 50 |
|  | Придорожная полоса автомобильной дороги Н-1713 «подъезд к пос.Мыски» | 50 |
| Зона затопления | | |
|  | Зона затопления 1% обеспеченности территории в границах населенного пункта п. Мыски Каменского района Алтайского края | Сведения внесены в ЕГРН |
|  | Зона затопления 1% обеспеченности территории в границах населенного пункта с.Обское Каменского района Алтайского края |
| Прибрежная защитная полоса | | |
|  | Прибрежная защитная полоса р. Обь, г. Барнаул, Каменский, Шелаболихинский, Павловский, Тальменский, Калманский, Топчихинский, Усть-Пристанский районы Алтайского края | Сведения внесены в ЕГРН |
|  | устье Степной | 40 |
|  | исток Сивухино | 40 |
|  | р. Щеглочиха | 40 |
|  | р. Плоская | 40 |
|  | р. Крутиха | 40 |
|  | приток Старая Обь | 40 |
|  | приток Хазова | 40 |
|  | приток Хариха | 40 |
|  | приток Быстрый Исток | 40 |
|  | р. Аллакская Суевка | 40 |
|  | маг. канал Кулундинский | 40 |
|  | р. Исток | 40 |
|  | приток Соплякова | 40 |
|  | оз. Гонохово | 50 |
|  | оз. Обское | 50 |
| Водоохранная зона | | |
|  | Водоохранная зона р. Обь, г. Барнаул, Каменский, Шелаболихинский, Павловский, Тальменский, Калманский, Топчихинский, Усть-Пристанский районы Алтайского края | Сведения внесены в ЕГРН |
|  | Устье Степной | 50 |
|  | Исток Сивухино | 50 |
|  | р. Щеглочиха | 50 |
|  | р. Плоская | 100 |
|  | р. Крутиха | 100 |
|  | приток Старая Обь | 100 |
|  | приток Хазова | 50 |
|  | приток Хариха | 50 |
|  | приток Быстрый Исток | 50 |
|  | р. Аллакская Суевка | 50 |
|  | маг. канал Кулундинский | 200 |
|  | р. Исток | 100 |
|  | приток Соплякова | 100 |
|  | оз. Гонохово | 50 |
|  | оз. Обское | 50 |
| Береговая полоса | | |
|  | устье Степной | 5 |
|  | исток Сивухино | 5 |
|  | р. Щеглочиха | 5 |
|  | р. Плоская | 20 |
|  | р. Крутиха | 20 |
|  | приток Старая Обь | 20 |
|  | приток Хазова | 5 |
|  | приток Хариха | 5 |
|  | приток Быстрый Исток | 5 |
|  | р. Аллакская Суевка | 5 |
|  | маг. канал Кулундинский | 20 |
|  | р. Исток | 20 |
|  | приток Соплякова | 20 |
|  | оз. Гонохово | 5 |
|  | оз. Обское | 5 |
| Зона санитарной охраны | | |
|  | Водозабор | 50 |
| Защитная зона объектов культурного наследия | | |
|  | Могила Е.В. Долгушина партизана гражданской войны | 100 |
|  | Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны | 100 |

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры и режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;

Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 22.04.1992 № 9;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;

Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;

Водный кодекс Российской Федерации.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для автомагистралей устанавливается санитарный разрыв. Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В соответствии с пунктом 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для понизительных подстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

Согласно статье 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся зоны затопления подтопления. На территории сельского поселения границы зон затопления отсутствуют.

Зоны затопления, подтопления необходимо определить в соответствии с Правилами определения границ зон затопления, подтопления, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 (далее – Правила определения границ зон затопления, подтопления). В соответствии с Правилами определения границ зон затопления, подтопления, границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации. Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об их границах. На период подготовки генерального плана сведения в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

Для источников водоснабжения, используемых в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водоочистных сооружений, устанавливаются зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) источников водоснабжения в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В ЗСО осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно – защитной полосой.

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Для рек протяженностью до 10 км ширина водоохранной зоны составляет 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м от среднемноголетнего уреза воды.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной полосы составляет 200 м.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19-1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"(с изменениями на 8 декабря 2020 года).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (часть 8 ст. 27 № 136-ФЗ), а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Согласно ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Согласно п.6. ст.34.1. Закона защитная зона объекта культурного наследия прекращает свое существования со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия.

# **Раздел 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий**

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории поселения населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории сельского поселения оценивается по показателям обеспеченности населения объектами местного значения поселения и муниципального района в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, местными нормативами градостроительного проектирования Гоноховского сельсовета Каменского района Алтайского края, утвержденными решением Каменского районного Собрания депутатов от 26.03.2021 №17. Показатели обеспеченности населения Гоноховского сельсовета объектами местного значения поселения и муниципального района представлены ниже (Таблица 3.1).

Показатели обеспеченности населения сельского поселения объектами местного значения поселения и муниципального района

*Таблица 3.1.*

| №  п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Современное  состояние | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Обеспеченность дошкольными образовательными организациями (с учетом межмуниципального обслуживания), мест | % от нормативного значения | 100\* | 100\* |
| 2. | Обеспеченность общеобразовательными организациями (с учетом межмуниципального обслуживания), мест | 100\* | 100\* |
| 3. | Обеспеченность организациями дополнительного образования (с учетом межмуниципального обслуживания), мест | 0 | 0 |
| 5. | Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями (с учетом межмуниципального обслуживания), кв. м | 100\* | 100\* |
| 6. | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа (с учетом межмуниципального обслуживания), мест | 80 | 100\* |
| 7. | Обеспеченность общедоступными библиотеками сельских поселений, объектов | 100\* | 100\* |
| 8. | Обеспеченность жилищного фонда: | % общего жилищного фонда |  |  |
| - централизованным водоснабжением | 50 | 80 |
| - централизованным водоотведением | 0 | 0 |
| - газоснабжением | 0 | 50 |
| - электроснабжением | 100 | 100 |
| - централизованным теплоснабжением | 0 | 0 |

Примечание \* – 100 % и более.

В результате размещения инфраструктурных объектов местного значения для жителей муниципального образования будут созданы безопасные, комфортные, благоприятные условия жизнедеятельности. Повысится привлекательность территории, что положительно отразится на демографических показателях.

**РАЗДЕЛ 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, в границах территории проектирования размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах территории проектирования размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах территории проектирования размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах территории проектирования размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах территории проектирования размещение объектов федерального значения не запланировано.

Согласно постановлению Правительства Алтайского края от 02.07.2018 №248 «Об утверждении Схемы территориального планирования Алтайского края» на территории Гоноховского сельсовета не предусматривается размещение объектов регионального значения.

# **Раздел 5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

В соответствии с действующей Схемой территориального планирования Каменского района Алтайского края на территории муниципального образования Гоноховский сельсовет планируются мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района:

* Реконструкция 8 км автодороги «Обское – Быково» 2013-2025гг.;
* Строительство объекта промышленного разведения рыбы в с.Гонохово 2018-2025 гг.;
* Строительство комплекса дорожного сервиса в составе станция технического обслуживания на 2 поста – перекрёсток трассы Камень-на-Оби – Барнаул и Рыбное-Гонохово 2013-2025 гг.

# **Раздел 6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Природная чрезвычайная ситуация (далее – природная ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (Согласно ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации»).

Природные условия по СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» на территории поселения оцениваются как простые.

На территории муниципального образования Гоноховский сельсовет сохраняется угроза возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера.

6.1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

На территории поселения вероятны следующие неблагоприятные и опасные природные явления и процессы (в соответствии с письмом от 03.04.2023 №512/01-07):

- весенний паводок (в зоне паводка населенные пункты Обское и Мыски);

- природные и ландшафтные пожары (подвержены угрозе ландшафтных пожаров населенные пункты Гонохово, Обское, Мыски);

- сильный ветер (подвержены угрозе сильных ветров населенные пункты Гонохово, Обское и Мыски);

- сильный мороз (подвержены угрозе сильных морозов населенные пункты Гонохово, Обское и Мыски);

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера и их периодичность приведен в таблице 6.1.1

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

*Таблица 6.1.1*

| Источник  природной ЧС  Территория ее распространения и периодичность | Поражающие факторы природной ЧС и характер их действия | Последствия ЧС для населения и территорий | Меры по снижению  рисков и ограничению последствий природной ЧС при разработке градостроительной документации |
| --- | --- | --- | --- |
| **Опасные метеорологические явления и процессы** | | | |
| Сильный ветер  на всей  территории поселения ежегодно, 2-6 дней в году (скорость при порывах 25 м/с) | Аэродинамический Ветровой поток. Ветровая нагрузка. Аэродинамическое давление.  Вибрация. | Разрушение построек,  повреждение воздушных линий связи и электропередач, повал деревьев. Затруднения в работе транспорта, строительства. | Подземная прокладка линий связи и электропередач, соблюдение режимов зон охраны воздушных линий. электропередач |
| Продолжительный  дождь (ливень) на всей территории  поселения  ежегодно, 2-6  дней в году (120 мм и более за 12 часов и менее) | Гидродинамический поток (течение) воды. Затопление территории | Размыв почв, дорог,  возникновение текучего состояния почвы. Затруднения в работе транспорта и  проведении наружных  работ.  Аварии на инженерных коммуникациях. Возникновение дождевого паводка. Дорожно- транспортные происшествия | Устройство ливневой  канализации. Недопущение размещения потенциальных  источников загрязнения на  территориях,  подверженных подтоплению и затоплению. Использование индивидуальной защиты объектов, размещаемых в пониженных местах. |
| Сильный  снегопад на всей территории поселения  1 раз в 1-2 года  (40 мм и более за  12 часов и менее) | Гидродинамический Снеговая нагрузка Снежные заносы | Обрыв воздушных  линий электропередач и связи.  Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ.  Дорожно- транспортные происшествия | Подземная прокладка  линий связи и электропередач. Использование снегозащиты участков дорог, расположенных в стесненных и пониженных местах |
| Заморозок  на всей  территории поселения ежегодно (Температура почвы и воздуха ниже 25 °С) | Тепловой  Охлаждение почвы, воздуха | Обморожения.  Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ.  Дорожно- транспортные происшествия | Организация централизованного теплоснабжения. Устройство пунктов обогрева. |

**6.2 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (в соответствии с письмом от 03.04.2023 №512/01-07) приведен в таблице 6.2.1.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

*Таблица 6.2.1*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник природной ЧС  Территория ее распространения и периодичность | | Поражающие факторы природной ЧС и характер их действия | | Последствия ЧС для населения и территорий | |
| **ЧС на объектах автомобильного транспорта** | | | | | |
| Техническая неисправность  транспортных средств Неудовлетворительное состояние дорожного хозяйства.  Нарушение правил эксплуатации транспортных средств и перевозки грузов.  Нарушение правил дорожного движения.  Неблагоприятные погодные условия. | | Удар  Возгорание транспортного средства  Возгорание перевозимого пожароопасного груза  Взрыв и возгорание  перевозимого взрывоопасного груза  Разлив (разлет, испарение) перевозимого опасного химического груза | | Травматизм и гибель людей  Пожары  Загрязнение окружающей среды  Ущерб транспортным средствам | |
| **ЧС на потенциально опасных объектах** | | | | | |
| **ЧС на химически-опасных объектах** | | | | | |
| Химически-опасные объекты на территории поселения отсутствуют | | | | | |
| **ЧС на радиационно-опасных объектах** | | | | | |
| Радиационно-опасные объекты на территории поселения отсутствуют | | | | |
| **ЧС на пожароопасных объектах** | | | | |
| Техническая неисправность хранилищ и технологического оборудования  Нарушение правил обращения с пожароопасными веществами | | Возгорание пожароопасного  вещества, технологического оборудования и заправляемого транспортного средства (для АЗС и топливозаправочного пункта) | | Травматизм и гибель людей  Пожары Загрязнение окружающей среды  Ущерб транспортным средствам |
| **ЧС на взрывоопасных объектах** | | | | |
| Взрывопасные объекты на территории поселения отсутствуют | | | | |
| **ЧС на гидродинамически опасных объектах** | | | | |
| Гидродинамически опасные объекты на территории поселения отсутствуют | | | | |
| **ЧС на объектах (системах) жилищно-коммунального хозяйства** | | | | |
| Износ сооружений  Техническая неисправность технологического оборудования Нарушение правил  эксплуатации объектов Неблагоприятные погодные условия | | Пожары  Подтопление  Перебои в функционировании объектов (систем) | | Травматизм и гибель людей  Загрязнение окружающей среды  Ущерб сооружениям и транспортным средствам  Нарушение условий жизнедеятельности |
| **ЧС на объектах электроснабжения (электросетях)** | | | | |
| Износ сооружений  Техническая неисправность технологического оборудования Нарушение правил  эксплуатации объектов Неблагоприятные погодные условия | | Пожары  Воздействие электрического тока Перебои в функционировании объектов (систем) | | Травматизм и гибель людей  Загрязнение окружающей среды  Ущерб сооружениям Нарушение условий жизнедеятельности |
| **ЧС, связанные с обрушением зданий сооружений, пород** | | | | |
| Износ сооружений  Нарушение правил эксплуатации объектов  Неблагоприятные погодные условия | | Обрушение зданий и сооружений | | Травматизм и гибель людей  Загрязнение окружающей среды  Ущерб сооружениям Нарушение условий жизнедеятельности |

ЧС техногенного характера на территории поселения не возникали, но при этом отмечается, что сохраняется вероятность возникновения ЧС на транспорте и на объектах (системах) жилищно-коммунального хозяйства в связи с износом их основных фондов.

**Противопожарное водоснабжение.** На территории сельсовета должны быть предусмотрены источники наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

* наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
* водные объекты, используемые для целей пожаротушения;
* противопожарные резервуары.

**Расчет минимального количества источников противопожарного водоснабжения (далее – ППВ):**

1. Обоснование необходимости проведения расчёта.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городских округов, городских и сельских поселений отнесено обеспечение первичных мер пожарной безопасности.

В соответствие со статьей 63 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" первичные меры пожарной безопасности включают в себя обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения.

Органами местного самоуправления поселений и городских округов в целях пожаротушения должны быть созданы условия для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях в соответствии со статьей 19 Федерального закона "О пожарной безопасности".

Статьей 53 Водного кодекса Российской Федерации установлено, что забор (изъятие) водных ресурсов для тушения пожаров допускается из любых водных объектов без какого-либо разрешения, бесплатно и в необходимом для ликвидации пожаров количестве. Использование водных объектов, предназначенных для обеспечения пожарной безопасности, для иных целей запрещается.

2. Исходные данные для расчета.

* количество жителей 1000 чел.,
* наличие домов более 2х этажей – нет,
* время прибытия близ расположенной пожарной части в пределах 20 мин.

Противопожарное водоснабжение состоит из:

* пожарных водоёмов – нет;
* Противопожарные резервуары – 3 шт.

3. Расчет и обоснование количества источников ППВ.

В соответствии со ст. 62 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" здания и сооружения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров, в качестве которых могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

К источникам наружного ППВ относятся:

* водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* противопожарные резервуары.

Объем пожарных водоемов и резервуаров определяется исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожаров согласно формулам, приведенным в СП 8.13130.2009.

Для Гоноховского сельсовета с количеством жителей более 1, но не более 5 тысяч человек принимается 1 расчетный пожар, расход воды на наружное пожаротушение на 1 пожар – 10л/с (при застройке зданиями высотой не более 2-х этажей независимо от степени огнестойкости).

Продолжительность тушения одного пожара принимается поп. 6.3 СП 8.13130.2009 и составляет 3 часа (10 800 с).

Таким образом, расчет минимального необходимого объема пожарного водоема для Гоноховского сельсовета составит:

10 800 с \* 10 л/с = 108 000л = 108 м3

В соответствии с п.9.10 СП 8.13130.2009 количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50% объема воды на пожаротушение.

Расстояние между пожарными резервуарами или искусственными водоемами следует принимать согласно п.9.11, при этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

В соответствии с п.9.11 СП 8.13130.2009 пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200 м (при наличии автонасосов);

Нормативное время прибытия подразделения пожарной охраны с автонасосами составляет до 20 мин. Ст.76. п.1 ФЗ – 123.

Время прибытия пожарной машины

*Таблица 6.2.2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Расстояние, км | Время прибытия, мин |
| с. Обское | 11,1 | 15 |
| п. Мыски | 6,2 | 13 |

В связи с этим, радиус обслуживания одним пожарным водоёмом составляет 200 метров.

На территории сельсовета расположен следующие источники противопожарного водоснабжения

Источники противопожарного водоснабжения на территории Гоноховского сельсовета

*Таблица 6.2.3*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПГ | ул. Советская (у водонапорной башни) | 1 | исправен |
| 2 | ПГ | Ул. 1-й переулок | 2 | исправен |
| 3 | ПГ | Ул. Советская (почта, магазин) | 3 | исправен |
| 4 | ПГ | Ул. Советская (школа) | 4 | исправен |
| 5 | ПГ | Ул. Советская (колонка №8) | 5 | исправен |
| 6 | ПГ | Ул. Советская (колонка №9) | 6 | исправен |
| 7 | ПГ | Ул. Советская (колонка №108) | 7 | исправен |
| 8 | ПГ | Ул. Советская (колонка №93) | 8 | исправен |
| 9 | ПГ | Ул. Советская (поворот на п. Мыски) | 9 | исправен |
| 10 | ПГ | Ул. Студенческая (поворот на п. Мыски) | 10 | исправен |
| 11 | ПГ | Ул. Студенческая (последний дом на с. Обское) | 11 | исправен |
| 12 | ПГ | Ул. Студенческая №64 | 12 | исправен |
| 13 | ПГ | Ул. Студенческая №61 (старый д/с) | 13 | исправен |
| 14 | ПГ | Ул. Студенческая №38 | 14 | Не исправен |
| 15 | ПГ | Ул. Студенческая №18а | 15 | исправен |
| 16 | ПГ | Ул. Студенческая 12 | 16 | исправен |
| 17 | ПГ | Ул. Студенческая №8 | 17 | исправен |
| 18 | ПГ | Ул. Студенческая 2а | 18 | исправен |
| 19 | ВБ | Ул. Советская (окраина села) |  | Исправна |
| 20 | ПВ | Школа |  | Исправен |
| 21 | ВБ | Мясокомбинат |  | Не исправен |
| 22 | ВБ | Ул. Советская |  | исправен |
| 23 | ПГ-1 | Мясокомбинат |  | Не исправен |
| 24 | ПГ-2 | мясокомбинат |  | Не исправен |

*ПГ – пожарный гидрант, ВБ – водонапорная башня, ПВ – пожарный водоем*

Обслуживание Гоноховского сельсовета осуществляет пожарная часть ГПС №92 ККУ УГОЧС и ПБ в АК. в с. Гонохово.

К рекам и водоемам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами, а на зимний период времени незамерзающие проруби.

При строительстве пожарных водоёмов необходимо учитывать следующие требования:

В соответствии с п. 9.10 СП 8.13130.2009 количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50% объема воды на пожаротушение.

Расстояние между пожарными резервуарами или искусственными водоемами следует принимать согласно п.9.11 СП 8.13130.2009, при этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

**6.3. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНО-ОЧАГОВЫЕ И ЗООАНТРОПОНОЗНЫЕ ИНФЕКЦИИ**

За последние 10 лет на территории района сохраняется природная очаговость по клещевому энцефалиту, а также птичий грипп, сибирская язва, туляремия, бешенство. Массовых инфекционных заболеваний за последние 5 лет на территории района не зарегистрировано.

Грипп птиц - острое инфекционное заболевание, возбудитель которого вирус. Заражение человека происходит при тесном контакте с инфицированной домашней и дикой птицей. Специальной вакцины против птичьего гриппа для людей нет нигде в мире. Вакцина есть только для птиц.

Грипп птиц может поражать все виды пернатых. Из домашних к нему наиболее чувствительны индюки и куры.

Основными носителями птичьего гриппа считаются водоплавающие птицы.

На территории района много личных подворий, поэтому проблема птичьего гриппа остается актуальной для населения.

Клещевой энцефалит:

Энцефалиты - группа воспалительных заболеваний головного мозга человека и животных, обусловленных главным образом вирусами, бактериями, простейшими и другими болезнетворными микроорганизмами.

Сибирская язва - заразная болезнь, вызываемая специфической бактерией (bacillus anthracis), проникающей через повреждения в кожу, желудок, легкие, большей частью с пищей или питьем. Наблюдается преимущественно у рогатого скота, лошадей, овец, свиней, даже дичи; обнаруживается спустя 3-4 дня после заражения.

Бешенство - острое инфекционное заболевание, вызываемое нейротропным вирусом, поражающим центральную нервную систему. Заражение бешенством человека происходит при укусе либо ослюнении кожи или слизистых оболочек человека слюной бешеных животных, содержащей в себе возбудителя бешенства. Особенно опасны для человека укусы больным животным головы, лица, шеи; в этих случаях инкубационный период болезни укорачивается, а заболевание протекает особенно бурно. Проникнув в организм человека через рану, причинённую укусом бешеного животного (или ослюнённую царапину), вирус распространяется по нервным стволам в направлении к центральной нервной системе, поражая нервные центры и кору головного мозга.

Ящур - острая заразная болезнь у домашнего скота, встречается у быков, овец, свиней и пр. Симптомы - умеренная лихорадка, катаральное воспаление слизистой оболочки рта; на внутренней поверхности губ, на конце и краях языка беловатые пузыри, оставляющие после себя язвы; в расщелине и на венчике копыт, на вымени, сосках - пузыри, пустулы, корки; болезнь оканчивается через 12-14 дней; в неблагоприятных случаях гибельный исход. Заражение может переноситься и на человека при употреблении некипяченого молока больных животных и выражается лихорадкой и пузырьками на губах, языке, иногда на твердом и мягком небе.

На территории района ежегодно за последние 5 лет фиксируются заражение с/угодий и лесных площадей вредителями: колорадским жуком, луговым мотыльком, клопом черепашкой и саранчовыми.

В 2008 году саранчовые были обнаружены на 820 га с/площадей.

Саранчовые: вследствие неожиданного залёта стай саранчовых из стран Азии и способности массового нападения на посевы, особенно опасная саранча как вредитель сельскохозяйственных культур (хлебных злаков, хлопчатника и т. д.). Передвигаясь в поисках пищи со скоростью свыше 30 км в сутки, насекомые уничтожают на своём пути всю зелёную растительность. Личинки и взрослые насекомые поедают листья, стебли, метёлки, колосья, плоды, кору на стеблях.

Количество поедаемой ею пищи при длительных полётах заметно увеличивается по сравнению с тем, которое она съедает при кратковременных миграциях. В периоды массового размножения число особей достигает нескольких сотен и даже тысяч на 1 м, а площади, заселённые саранчой, нередко составляют около 1 млн. га. Вред, причиняемый саранчой культурам и дикорастущим растениям, может достигать размеров бедствия. В России наиболее опасны два подвида перелётной саранчи (азиатская саранча и среднерусская саранча).

В районе с 2004 по 2008 г был обнаружен луговой мотылек на максимальной площади 300 га.

Луговой мотылек — это небольшая бабочка, достигающая в размахе 2 - 2,5 см., дает от 1 до 4 поколений в год. Луговой мотылек распространяется катастрофически быстро. Массовый лет бабочек проходит при 16-18 градусах тепла. Повышенная влажность и температура 18 градусов и выше способствуют активизации бабочек. Бабочки питаются на цветущих нектароносах и в течение трех-семи дней, достигнув половой зрелости, приступают к спариванию и откладке яиц. Зеленовато-серые гусеницы лугового мотылька развиваются в течение 2-х недель. Установлено, что они могут питаться растениями, относящимися к 35 семействам. Особенно сильно они вредят многолетним травам, всем овощным, зерновым культурам, кустарникам и деревьям. Сначала они объедают листья, оставляют стебли, затем растение погибает. Потери урожая могут быть очень большими.

В районе в 2008 г был обнаружен колорадский жук на максимальной площади 300 га.

Колорадский жук - опасный вредитель картофеля - повсеместно. Потеря урожая до 5 %.

В районе в 2008 г был обнаружен клоп черепашка на максимальной площади 300 га.

Клоп вредная черепашка - насекомое, относящееся к особо опасным вредителям. Вред, наносимый черепашкой в регионах ее вредоносности начинает проявляться уже в фазы «отрастание»—«кущение» озимых, куда имаго перелетают после зимовки. Повреждения, причиняемые клопом, вредная черепашка в этот период, вызывают увядание и гибель центрального листа, а затем всего растения. В дальнейшем, в зависимости от фазы развития растений («кущение»—«цветение») повреждения клопом вредная черепашка вызывают замедление роста растений, недоразвитость колоса и его белоколосость.

Повреждения пшеницы в фазы «цветение»—«полная восковая спелость», наносимые уже как правило личинками, могут вызывать частичную белоколосость и усыхание зерна. Повреждение после фазы «полная восковая спелость», когда зерно приобретает твердую консистенцию приводит к ухудшению хлебопекарных качеств, снижению всхожести и содержания клейковины.

В зависимости от погодных условий вылет клопа вредная черепашка после перезимовки может быть растянут, так же как откладка яиц и развитие личинок. В большинстве случаев одной обработки против личинок и имаго недостаточно и для получения высококачественного зерна необходимо провести 2-3 обработки.

# **Раздел 7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

Данный раздел обосновывающих материалов по внесению изменений в генеральный план обусловлен реализацией положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодека и др.), в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Статус муниципального образования Гоноховский сельсовет и находящихся в его границах иных муниципальных образований определен в соответствии с Законом Алтайского края «О статусе и границах муниципальных образований Алтайского края» от 07.03.2006 г. № 18-ЗС.

Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, осуществляется в границах такого поселения. Граница муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края внесена в Единый государственный реестр недвижимости, имеет реестровый номер 22:00-3.205 и площадь 40 243,686 га.

Баланс земель по категориям на территории муниципального образования Гоноховский сельсовет

*Таблица 7.1.*

| № | Наименование категории | 2022 г. | | Расчетный срок (2043 г.) | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь\*, га | % | Площадь\*, га | % |
| 1 | Земли населенных пунктов по существующему положению | 650,37 | 1,62 | 650,37 | 1,62 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | 35102,71 | 87,22 | 35103,79 | 87,23 |
| 3 | Земли лесного фонда | 2628,94 | 6,53 | 2628,94 | 6,53 |
| 4 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 81,13 | 0,20 | 81,13 | 0,20 |
| 5 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | 1,87 | 0,005 | 1,87 | 0,005 |
| 6 | Земли водного фонда | 1777,59 | 4,42 | 1777,59 | 4,42 |
|  | ИТОГО | 40243,69 | 100 | 40243,69 | 100 |
| \*площадь вычислена картографически | | | | | |

# **Раздел 8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

8.1 Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на территории Гоноховского сельсовета отсутствуют.

8.2 По данным Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (Приложение 4. Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края №47/П/586 от 13.04.2023г.) на территории муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края находятся 9 ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

8.3 По данным Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края на территории муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края находится 1 объект культурного наследия регионального значения и 8 объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В связи с расположением объекта культурного наследия «Могила Е.В. Долгушина партизана гражданской войны» по адресу: Алтайский край, Каменский район, с. Гонохово, на кладбище, защитные зоны для данного объекта не устанавливаются.

Памятники местного значения Гоноховского сельсовета

*Таблица 8.1*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название | Адрес | Год ввода |
| Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны | Алтайский край, Каменский район, село Гонохово | 1975 |

В границах муниципального образования Гоноховский сельсовет Каменского района Алтайского края отсутствуют защитные зоны и зоны охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение 4. Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края №47/П/586 от 13.04.2023г.).

Территория Гоноховского сельсовета Алтайского края ранее не подвергалась сплошным историко-культурным исследованиям, но относится к зоне с возможным обнаружением объектов археологии и сохранившихся участков культурного слоя.

Перечень объектов археологического наследия, включенных в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),

на территории Гоноховского сельсовета Каменского района

*Таблица 8.2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Регистрационный номер объекта в реестре | Категория историко-культурного значения объекта | Местонахождение  объекта |
| Обское 1, поселение | 221440931200006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Обское II, курганная группа | 221440158820006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Мыски I, курганная группа | 221440158300006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Мыски II, курганная группа | 221440163670006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Мыски II, курганная группа | 221441240880006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Гонохово I, курганная группа | 221440931190006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Плоская I, курганная группа | 221440931210006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |
| Плоская II, курганная группа | 221440190680006 | федерального значения | не подлежит опубликованию в соответствии с приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 |

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках ис-тории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обла-дающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии со-блюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указан-ные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2. Определение наличия или отсутствия объектов культурного насле-дия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на зе-мельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ, осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных ра-бот, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культур-ного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Феде-рации».

3.1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках ис-тории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

3.2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.3. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

3.4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в про-ектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта куль-турного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в ре-естр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающе-го признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земель-ном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной исто-рико-культурной экспертизе.

3.5. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проект-ных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического насле-дия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экс-пертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археоло-гические полевые работы на объекте археологического наследия, обнару-женном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяй-ственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов прово-дятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для со-временного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руковод-ство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, тех-нический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные ар-хеологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Феде-ральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

4.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

4.2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объ-екта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5. Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культу-ры) народов Российской Федерации».

7. 7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную дея-тельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия утверждаются нормативными правовыми актами Алтайского края.

8. До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую террито-рию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае от-сутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 мет-ров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

# **Раздел 9. Технико-экономические показатели проекта**

Основные параметры экономического и социального развития в Гоноховском сельсовете приведены в Таблице 9.1.

*Таблица 9.1.*

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок (2043 г.)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **БАЛАНС ЗЕМЕЛЬ** | | | |
|  | **Всего земель** | **га** | **40243,69** | **40243,69** |
| 1.1 | Земли населенных пунктов | га | 650,37 | 650,37 |
| 1.2 | Земли сельскохозяйственного назначения | га | 35102,79 | 35103,79 |
| 1.3 | Земли лесного фонда | га | 2628,94 | 2628,94 |
| 1.4 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | га | 81,13 | 81,13 |
| 1.5 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га | 1,87 | 1,87 |
| 1.6 | Земли водного фонда | га | 1777,59 | 1777,59 |
| **2** | **ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ** | | | |
| 2.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 379,40 | 379,40 |
| 2.2 | Общественно-деловая зона | га | 5,55 | 5,55 |
| 2.3 | Производственная зона | га | 3,08 | 3,08 |
| 2.4 | Коммунально-складская зона | га | 0,14 | 0,14 |
| 2.5 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 1,55 | 1,55 |
| 2.6 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 104,00 | 104,00 |
| 2.7 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 35165,44 | 35165,44 |
| 2.8 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 125,66 | 125,66 |
| 2.9 | Зона рекреационного назначения | га | 11,10 | 11,10 |
| 2.10 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 16,09 | 16,09 |
| 2.11 | Зона лесов | га | 2628,94 | 2628,94 |
| 2.12 | Зона кладбищ | га | 1,94 | 1,94 |
| 2.13 | Зона складирования и захоронения отходов | га | 5,92 | 5,92 |
| 2.14 | Поверхностные водные объекты | га | 1777,59 | 1777,59 |
| 2.15 | Территория общего пользования | га | 17,34 | 17,34 |
| **3** | **НАСЕЛЕНИЕ** | | | |
| 3.1 | Общая численность постоянного населения | чел | 958 | 1000 |
| 3.2 | Плотность населения на территории жилой застройки | чел/га | 2,46 | 2,63 |
| 4. | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** | | | |
| 4.1 | Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда | м2/чел | 27,7 | 33,4 |
| 4.2 | Общая площадь жилищного фонда | м2 | 26585,8 | 26585,8 |
| **5** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ** | | | |
| 5.1 | Сельские массовые библиотеки | объектов | 1 | 1 |
| 5.2 | Дошкольные образовательные организации | мест | 30 | 30 |
| 5.3 | Общеобразовательные организации | мест | 292 | 292 |
| 5.4 | Сельское учреждение культуры клубного типа | мест | 120 | 145 |
| 5.5 | Фельдшерско-акушерский пункт | объектов | 3 | 3 |
| 5.6 | Администрация сельского поселения | объектов | 1 | 1 |
| 5.7 | Плоскостные спортивные сооружения | объектов | 1 | 1 |
| 5.8 | Предприятия общественного питания | мест | 0 | 19 |
| 5.9 | Отделение почтовой связи | объектов | 3 | 3 |
| 5.10 | Магазины / торговые павильоны продовольственных и непродовольственных товаров | м² площади торговых объектов | 175 | 261 |
| **6** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | |
| 6.1 | Автомобильные дороги межмуниципального значения | км | 26,74 | 26,74 |
| 6.2 | Протяженность улично-дорожной сети | км | 22,12 | 22,12 |
| 6.3 | Мосты | шт. | 3 | 3 |
| 6.4 | Станция технического обслуживания | шт. | 0 | 1 |
| **7** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | |
| 7.1 | Электроснабжение | | | |
| 7.1.1 | Количество ТП | шт. | 20 | 20 |
| 7.1.2 | Электроснабжение | кВт | 37,31 | 38,95 |
| 7.2 | Водоснабжение | | | |
| 7.2.1 | Водозабор | шт. | 2 | 3 |
| 7.2.2 | Водоснабжение | куб.м/сут | 153,28 | 127,20 |
| 7.3 | Водоотведение | | | |
| 7.3.1 | Очистные сооружения | шт. | 1 | 1 |
| 7.3.2 | Водоотведение | куб.м/сут | 0 | 728 |
| 7.4 | Теплоснабжение | | | |
| 7.4.1 | Котельная | шт. | 1 | 1 |
| 7.4.2 | Теплоснабжение | Гкал/ч | 0 | 0 |
| 7.5 | Газоснабжение | | | |
| 7.5.1 | Газоснабжение | тыс.куб.м/  год | 0 | 300 |
| 7.5.2 | ГРП | шт. | 0 | 3 |
| **8** | **САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ** | | | |
| 8.1 | Объект ТКО | Объект/га | 2/4,22 | 2/4,22 |
| **ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ** | | | | |
| 8.2 | Кладбище | объект/га | 3/1,94 | 3/1,94 |
| 8.4 | Скотомогильник | объект | 1 | 1 |