ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«01» декабря 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:01 декабря 2023 года, 06 часов 00 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, в границах МО Гоноховский сельсовет, по направлению на юг от с.Обское, площадью 2892298 кв.м, с кадастровым номером 22:17:000000:555, с разрешенным использованием для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, начальный размер арендной платы – 78 959 (Семьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 74 копейки в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 2 368 (Две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 80 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 39 479 (Тридцать девять тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 87 копеек. Срок аренды земельного участка - 49 лет.

Право заключения договора аренды земельного участка (далее- Имущество).

Начальная цена Имущества – 78 959 (семьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 74 копейки;

Шаг аукциона – 2 368 (две тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 80 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 27.11.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 01.12.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z77129 от 24.11.2023 11:36, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«01» декабря 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:01 декабря 2023 года, 06 часов 10 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г.Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул.Барнаульский тракт, 14а, площадью 3254 кв.м, с кадастровым номером 22:68:021005:215, с разрешенным использованием природно-познавательный туризм, размещение палаточного лагеря, начальный размер арендной платы в сумме 13 279 (Тринадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 398 (Триста девяносто восемь) рублей 38 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 6 639 (Шесть тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 63 копейки. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

право заключения договора аренды земельного участка (далее- Имущество).

Начальная цена Имущество – 13 279 (тринадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек;

Шаг аукциона – 398 (триста девяносто восемь) рублей 38 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 27.11.2023 на участие в аукционе, Объявленном Продавцом на 01.12.2023 года по продаже Имущества, допущенные к участию в аукционе заявки отсутствуют, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков