ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 00 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, село Аллак, ул. Центральная, 4в, площадью 99 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010703:506, с разрешенным использованием магазины, начальный размер арендной платы – 599 (Пятьсот девяносто девять) рублей 11 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 17 (Семнадцать) рублей 98 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 299 (Двести девяносто девять) рублей 56 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 599 (пятьсот девяносто девять) рублей 11 копеек;

Шаг аукциона – 17 (семнадцать) рублей 98 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z71025 от 27.09.2023 07:12, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 10 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г.Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул.Кондратюка, зд. 18а, гараж № 1, площадью 30 кв.м, с кадастровым номером 22:68:010313:477, с разрешенным использованием для размещения гаражей для собственных нужд, начальный размер арендной платы в сумме 530 (Пятьсот тридцать) рублей 41 копейка в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 15 (Пятнадцать) рублей 92 копейки, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 265 (Двести шестьдесят пять) рублей 21 копейка. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущество – 530 (пятьсот тридцать) рублей 41 копейка;

Шаг аукциона – 15 (пятнадцать) рублей 92 копейки.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 на участие в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, допущенные к участию в аукционе заявки отсутствуют, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 20 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, Столбовский сельсовет в 2,3 км по направлению на юго-восток от с.Малетино, площадью 4193 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010101:650, с разрешенным использованием для добычи и разработки полезных ископаемых, начальный размер арендной платы в сумме 8 949 (Восемь тысяч девятьсот сорок девять) рублей 33 копейки в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 268 (Двести шестьдесят восемь) рублей 48 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 4 474 (Четыре тысячи четыреста семьдесят четыре) рубля 67 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 8 949 (восемь тысяч девятьсот сорок девять) рублей 33 копейки;

Шаг аукциона – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 48 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z71395 от 03.10.2023 08:57, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 30 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, Столбовский сельсовет в 2,2 км по направлению на юго-восток от с.Малетино, площадью 7647 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010101:651, с разрешенным использованием для добычи и разработки полезных ископаемых, начальный размер арендной платы в сумме 16 321 (Шестнадцать тысяч триста двадцать один) рубль 38 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 489 (Четыреста восемьдесят девять) рублей 65 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 8 160 (Восемь тысяч сто шестьдесят) рублей 69 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 16 321 (шестнадцать тысяч триста двадцать один) рубль 38 копеек;

Шаг аукциона – 489 (четыреста восемьдесят девять) рублей 65 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z71396 от 03.10.2023 09:01, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 40 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, Столбовский сельсовет в 300 метрах по направлению на северо-восток от с.Малетино, площадью 3952 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010101:649, с разрешенным использованием для добычи и разработки полезных ископаемых, начальный размер арендной платы в сумме 2 729 (Две тысячи семьсот двадцать девять) рублей 47 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 81 (Восемьдесят один) рубль 89 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 1 364 (Одна тысяча триста шестьдесят четыре) рубля 74 копейки. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 2 729 (две тысячи семьсот двадцать девять) рублей 47 копеек;

Шаг аукциона – 81 (восемьдесят один) рубль 89 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z71397 от 03.10.2023 09:06, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона по продаже

Аренда земельного участка

«10» октября 2023 года

Продавец:Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 40 минут по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона 10 октября 2023 года, 07 часов 01 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

Аренда земельного участка (далее- Имущество). Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, Столбовский сельсовет в 200 метрах по направлению на северо-восток от с.Малетино, площадью 16181 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010101:652, с разрешенным использованием для добычи и разработки полезных ископаемых, начальный размер арендной платы в сумме 9 015 (Девять тысяч пятнадцать) рублей 99 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 270 (Двести семьдесят) рублей 48 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 4 508 (Четыре тысячи пятьсот восемь) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 9 015 (девять тысяч пятнадцать) рублей 99 копеек;

Шаг аукциона – 270 (двести семьдесят) рублей 48 копеек.

Решение комиссии продавца:

Победителем аукциона признан участник с номером аукционного билета **№ 1 -** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЛЕТИНСКИЙ КАМЕННЫЙ КАРЬЕР", предложивший цену приобретения Имущества – 10 638 (десять тысяч шестьсот тридцать восемь) рублей 87 копеек**.**

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с номером аукционного билета **№ 2 -** Магометов Вячеслав Геннадьевич, предложивший цену приобретения Имущество - 10 368 (десять тысяч триста шестьдесят восемь) рублей 39 копеек.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Полное наименование участника | № билета | Максимальное предложение |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЛЕТИНСКИЙ КАМЕННЫЙ КАРЬЕР" | 1 | 10 638.87 |
| 2 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 2 | 10 368.39 |

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«10» октября 2023 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:10 октября 2023 года, 06 часов 50 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, Столбовский сельсовет в 2,1 км по направлению на юго-восток от с.Малетино, площадью 13713 кв.м, с кадастровым номером 22:17:010101:648, с разрешенным использованием для добычи и разработки полезных ископаемых, начальный размер арендной платы в сумме 29 268 (Двадцать девять тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 35 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 878 (Восемьсот семьдесят восемь) рублей 05 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 14 634 (Четырнадцать тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля 18 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 29 268 (двадцать девять тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 35 копеек;

Шаг аукциона – 878 (восемьсот семьдесят восемь) рублей 05 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 04.10.2023 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 10.10.2023 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z71400 от 03.10.2023 09:09, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.