ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона по продаже

право заключения договора аренды земельного участка

«18» января 2024 года

Продавец:Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:18 января 2024 года, 06 часов 00 минут по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона 18 января 2024 года, 06 часов 12 минут по московскому времени.

В присутствии комиссии продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г.Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул.Барнаульский тракт, 14а, площадью 3254 кв.м, с кадастровым номером 22:68:021005:215, с разрешенным использованием природно-познавательный туризм, размещение палаточного лагеря, начальный размер арендной платы в сумме 13 279 (Тринадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 398 (Триста девяносто восемь) рублей 38 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 6 639 (Шесть тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 63 копейки. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена Имущества – 13 279 (тринадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек;

Шаг аукциона – 398 (триста девяносто восемь) рублей 38 копеек.

Решение комиссии продавца:

Победителем аукциона признан участник с номером аукционного билета **№ 3 -** Нечунаев Владимир Николаевич, предложивший цену приобретения Имущества – 13 279 (тринадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек**.**

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с номером аукционного билета **№  -** , предложивший цену приобретения Имущество - Ноль рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Полное наименование участника | № билета | Максимальное предложение |
| 1 | Нечунаев Владимир Николаевич | 3 | 13 279.25 |
| 2 | Шкурина Ирина Анатольевна | 1 |  |
| 3 | Новикова Татьяна Васильевна | 2 |  |

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков