ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«03» апреля 2024 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:03 апреля 2024 года, 20 часов 00 минут по московскому времени.

Комиссия продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г.Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Казанская, 1б, площадью 3684 кв.м, с кадастровым номером 22:68:000000:625, с разрешенным использованием природно-познавательный туризм, начальный размер арендной платы в сумме 14 437 (Четырнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 23 копейки в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 433 (Четыреста тридцать три) рубля 18 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 7 218 (Семь тысяч двести восемнадцать) рублей 62 копейки. Срок аренды земельного участка - 10 лет. (далее- Имущество).

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 29.03.2024 к участию в аукционе, Объявленном Продавцом на 03.04.2024 года по продаже Имущества, подана единственная заявка № Z87668 от 22.03.2024 05:43, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«04» апреля 2024 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:04 апреля 2024 года, 06 часов 00 минут по московскому времени.

Комиссия продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г.Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Каменская, зд.107и/1, гараж № 1, площадью 50 кв.м, с кадастровым номером 22:68:010630:376, с разрешенным использованием для размещения гаражей для собственных нужд, начальный размер арендной платы – 838 (Восемьсот тридцать восемь) рублей 37 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 25 (Двадцать пять) рублей 16 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 419 (Четыреста девятнадцать) рублей 19 копеек. Срок аренды земельного участка - 10 лет (далее- Имущество).

Начальная цена Имущество – 838 (восемьсот тридцать восемь) рублей 37 копеек;

Шаг аукциона – 25 (двадцать пять) рублей 16 копеек.

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 29.03.2024 на участие в аукционе, Объявленном Продавцом на 04.04.2024 года по продаже Имущества, допущенные к участию в аукционе заявки отсутствуют, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков

ПРОТОКОЛ

Признания аукциона открытого по составу участников и открытого по способу подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены несостоявшимся

«04» апреля 2024 года

Продавец: Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям

Оператор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона:Электронная площадка АО «Российский аукционный дом». Lot-online.ru

Дата и время начала проведения аукциона:04 апреля 2024 года, 06 часов 00 минут по московскому времени.

Комиссия продавца в составе:

Председателя комиссии:

Каяиной Татьяны Ивановны – председателя комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретаря комиссии:

Ворониной Елены Александровны – главного специалиста по проведению торгов отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Членов комиссии:

Лобанова Николая Сергеевича – начальника юридического отдела комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Липатниковой Ольги Ивановны – начальника отдела доходов Комитета Администрации Каменского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Ковалевой Анны Николаевны – начальника отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Селиверстовой Натальи Владимировны – главного специалиста по учету, управлению и распоряжению имуществом отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям;

Шевлякова Евгения Александровича – начальника отдела по учету, управлению и распоряжению имуществом комитета Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Предмет аукциона:

право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: Алтайский край, Каменский район, с.Корнилово, ул. Алтайская, 44б, площадью 6500 кв.м, с кадастровым номером 22:17:030406:484, с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, начальный размер арендной платы в сумме 3 798 (Три тысячи семьсот девяносто восемь) рублей 60 копеек в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы – 113 (Сто тринадцать) рублей 96 копеек, сумма задатка в размере 50% от начального размера арендной платы – 1 899 (Одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 30 копеек. Срок аренды земельного участка - 20 лет. (далее- Имущество).

Решение комиссии продавца:

Согласно протоколу определения участников аукциона от 29.03.2024 на участие в аукционе, Объявленном Продавцом на 04.04.2024 года по продаже Имущества, допущенные к участию в аукционе заявки отсутствуют, в связи с чем, аукцион признан несостоявшимся.

Комиссия продавца в составе:

Председатель комиссии Т.И. Каяина

Члены комиссии: Е.А. Воронина

Н.С. Лобанов

А.Н. Ковалева

О.И. Липатникова

Н.В. Селиверстова

Е.А. Шевляков