ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по вопросам учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Каменский район Алтайского края

"24" июля 2024 г. г. Камень-на-Оби

Постоянно действующая комиссия по вопросам учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Каменский район Алтайского края, созданная постановлением Администрации района от 03.12.2018 № 983, постановлением Администрации района от 09.03.2021 № 213, постановлением Администрации района от 18.05.2023 № 576, постановлением Администрации района от 21.03.2024 № 200 начала свою работу в 14 часов 00 минут

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов Владимир Алексеевич - заместитель главы Администрации района, председатель Комитета Администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Заместитель председателя комиссии:

Шевляков Евгений Александрович – начальник отдела учета, управления и распоряжения имуществом комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Секретарь комиссии:

Сакадеева Дарья Андреевна – начальник отдела по земельным правоотношениям комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

Члены комиссии:

Бирюкова Татьяна Владимировна, главный специалист – инспектор по учету и распределению жилья жилищного отдела Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре;

Ковалева Анна Николаевна, начальник отдела по градостроительству и архитектуре комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре.

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Папарецкая Елена Анатольевна – главный специалист по опеке и попечительству Управления образования Администрации Каменского района Алтайского края;

Потанина Ирина Владимировна - председатель комитета Администрации Каменского района Алтайского края по правовым вопросам.

В соответствии с пунктом 4.7. Раздела 4 Положения о комиссии по вопросам учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Каменский район Алтайского края, утвержденного постановлением Администрации района от 03.12.2018 № 983, заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Допуск к выбору земельного участка граждан, в соответствии с их постановкой на учет.

2. Проведение выбора земельного участка из утвержденного Перечня земельных участков, подлежащих предоставлению для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с частью 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» на ***2024 год.***

3. Рассмотрение заявлений граждан о постановке на учет и предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с пунктом 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков».

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу – Сакадееву Д.А.

Для предоставления на выбор для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с частью 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» на ***2024 год*** было сформировано и утверждено 11 земельных участков. После первого выбора (26.04.2024 г.) и второго выбора (11.06.2024 г.) из утвержденного списка осталось 7 земельных участков.

Велась работа по составлению списка граждан (по очередности), стоящих в очереди и имеющих право на приобретение земельного участка. В соответствии с утвержденным количеством земельных участков было выбрано 7 граждан, стоящих в очереди и имеющий право на приобретение земельного участка. До дня проведения выбора земельного участка проверялись основания для снятия с учета граждан (при наличии). Всех заявленных граждан (7 человек) к выбору земельного предлагаю допустить.

РЕШИЛИ:

Допустить к выбору земельного участка следующих граждан, состоящих на учете и имеющих право на предоставление земельного участка в собственность, согласно очередности:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | ФИО гражданина, дата рождения |
| 1. | Неверова Надежда Анатольевна, дд.мм.гг. |
| 2. | Камелязева Ирина Михайловна, дд.мм.гг. |
| 3. | Булатова Наталья Геннадьевна, дд.мм.гг. |
| 4. | Оленина Наталья Юрьевна, дд.мм.гг. |
| 5. | Петунина Татьяна Леонидовна, дд.мм.гг.. |
| 6. | Мараков Андрей Александрович, дд.мм.гг.  Маракова Наталья Геннадьевна, дд.мм.гг. |
| 7. | Кузина Светлана Сергеевна, дд.мм.гг.  Кузин Александр Александрович, дд.мм.гг |

Все перечисленные граждане были проинформированы о дате, времени, и месте проведения выбора земельных участков путем направления заказного письма с уведомлением о вручении.

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу – Сакадееву Д.А.

Перечнем земельных участков, подлежащих предоставлению для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с частью 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», утвержденным Постановлением Администрации Каменского района Алтайского края **от 27.03.2024 № 232**, на выбор представлено **7 земельных участков** (оставшиеся после первого выбора 26.04.2024 и второго выбора 11.06.2024 г.)

| № п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, кв. м. | Вид разрешенного использования земельного участка |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Карла Маркса, 153 | 22:68:010526:274 | 1000 | для индивидуального жилищного строительства |
| 2 | Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Карла Маркса, 151 | 22:68:010526:275 | 1000 | для индивидуального жилищного строительства |
| 3 | Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Карла Маркса, 149 | 22:68:010526:261 | 1000 | для индивидуального жилищного строительства |
| 4 | Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Карла Маркса, 147 | 22:68:010526:263 | 1000 | для индивидуального жилищного строительства |
| 5 | Российская Федерация, Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Панфиловцев,123 | 22:68:020741:262 | 683 | для индивидуального жилищного строительства |
| 6 | Российская Федерация, Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Панфиловцев,121 | 22:68:020741:261 | 683 | для индивидуального жилищного строительства |
| 7 | Российская Федерация, Алтайский край, Каменский муниципальный район, городское поселение г. Камень-на-Оби, город Камень-на-Оби, ул. Панфиловцев,119 | 22:68:020741:260 | 682 | для индивидуального жилищного строительства |

На выбор земельных участков из 7 приглашенных не явился и не зарегистрировался ни один из приглашенных граждан.

РЕШИЛИ:

Разместить настоящий Протокол проведения выбора земельного участка на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края и направить в течение 10 дней в Комитет Администрации Каменского района по управлению имуществом и земельным правоотношениям.

На выбор земельного участка из утвержденного Перечня земельных участков, подлежащих предоставлению для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с частью 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» приглашенные граждане: ***Неверова Надежда Анатольевна*** (номер при постановке на учет 83), ***Камелязева Ирина Михайловна*** (номер при постановке на учет 84), ***Булатова Наталья Геннадьевна*** (номер при постановке на учет 87), ***Оленина Наталья Юрьевна*** (номер при постановке на учет 88), ***Петунина Татьяна Леонидовна*** (номер при постановке на учет 89), ***Мараков Андрей Александрович*** (номер при постановке на учет 93), ***Кузина Светлана Сергеевна*** (номер при постановке 95) не явились.

В соответствии с частью 12 статьи 8 закона Алтайского края № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» граждане, состоящие на учете и не явившиеся на проведение выбора земельных участков, считаются состоящими на учете с сохранением очередности.

1. По третьему вопросу – Сакадееву Д.А.

В комиссию о постановке на учет поступило 2 заявления от граждан, имеющих трех и более детей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства:

1. *Коптилова Валентина Андреевна* (№ 4306881155)

Заявление поступило в информационную систему «Платформа государственных сервисов», к заявлению приложены документы: сведения о рождении детей, сведения о регистрации по месту жительства; сведения о семейном положении.

Из ответа на запрос, направленного в Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, следует, что Коптилова Валентина Андреевна (заявитель) и (или) Бронников Виктор Александрович (супруг заявителя) не состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев заявление и ответ Комитета Администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, отказать Коптиловой Валентине Андреевне в постановке на учёт и включению в перечень граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с пунктом 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков»

Основание: Коптилова Валентина Андреевна не состоит на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении.

Право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства имеют граждане, имеющие трех и более детей, не достигших возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, нуждающиеся в жилых помещениях, совместно проживающие с детьми, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающие на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

1. *Андриянова Жанна Владимировна* (№ 4334990016)

Заявление поступило в информационную систему «Платформа государственных сервисов», к заявлению приложены документы: сведения о рождении детей, сведения о регистрации по месту жительства; сведения о семейном положении.

Из ответа на запрос, направленного в Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, следует, что Андриянова Жанна Владимировна (заявитель) и (или) Андриянов Сергей Алексеевич (супруг заявителя) не состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев заявление и ответ Комитета Администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, отказать Андрияновой Жанне Владимировне в постановке на учёт и включению в перечень граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с пунктом 3 статьи 3 закона Алтайского края от 09.11.2015 № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков»

Основание: Андриянова Жанна Владимировна не состоит на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении.

Право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства имеют граждане, имеющие трех и более детей, не достигших возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, нуждающиеся в жилых помещениях, совместно проживающие с детьми, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающие на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии:  Заместитель главы Администрации района, председатель Комитета Администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре | подпись В.А. Баранов |
| Заместитель председателя комиссии:  начальник отдела учета, управления и распоряжения имуществом комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям | подпись Е.А. Шевляков |
| Секретарь комиссии:  начальник отдела по земельным правоотношениям комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям | подпись Д.А. Сакадеева |
| Члены комиссии:  главный специалист-инспектор по учету и распределению жилья жилищного отдела Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре  начальник отдела по градостроительству и архитектуре комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре  главный специалист по опеке и попечительству Управления образования Администрации Каменского района Алтайского края  председатель комитета Администрации Каменского района Алтайского края по правовым вопросам | подпись Т.В. Бирюкова    подпись А.Н. Ковалева    отсутствует Е.А. Папарецкая  отсутствует И.В. Потанина |